

1 095 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	400m²	2.192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	400m²	2.192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifik, söderläge, 5-rumsvilla med infinitypool, belägen i ett eftertraktat bostadsområde i Jávea, Costa Blanca.

Denna spektakulära villa med 5 sovrum ligger i en lugn miljö i slutet av en återvändsgränd i det populära bostadsområdet la Lluca. Villan och poolområdet ligger på en stor, övervägande platt tomt och har avskildhet tack vare den vackra välskött trädgården och mogna häckar.

Entré till fastigheten ges genom de elektriska grindarna och uppfarten leder direkt till det privata garaget med direkt tillgång till bostaden. Fastigheten erbjuder gott om parkeringsplatser utanför vägen för olika fordon. Ytterdörren till fastigheten öppnar sig i en ljus hall med utsikt ut mot poolterrassen. Till vänster om entrén finns vardagsrummet och matsalen med öppen planlösning med direkt tillgång till poolen och terrassen.

Det stora fullt utrustade köket ligger till höger om entrén och leder direkt in i det praktiskt belägna grovköket med tillgång till sommarköket och bakträdgården.

En gästtoalett ligger utanför entrén och längs med passagen till höger finns ett förråd och 2 dubbelrum, båda med delad tillgång till ett stort badrum med dusch.

En trappa från entréhallen leder till det övre planet, där du hittar ytterligare 3 dubbelrum, inklusive det stora master bedroom och 2 badrum. Två av sovrummen har en-suite tillgång till badrummen, och alla sovrum i hemmet har inbyggda garderober. Ett vackert inslag på den övre våningen är den stora terrassen som ligger runt omkring, nås från två av sovrummen och erbjuder vacker utsikt över poolen och över dalen.

Den lägre nivån av denna villa leder till ett studieområde och direkt in i garaget. Det finns också ett mycket stort förråd som skulle kunna göras om till hemmabio, spelrum eller kanske en vinkällare.

Utelivsytan är spektakulär. En stor terrass med utsikt över poolen erbjuder många sittplatser, oavsett om du vill sola dig i solen eller koppla av i skuggan, detta hem erbjuder allt. Sommarköket med grill erbjuder ytterligare en sittgrupp, vilket gör detta utomhuspoolområde till en mycket sällskaplig plats att vara på, perfekt för familjer och för att umgås med vänner.



lucasfox.se/go/jav34087

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	400m²	2.192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Medelhavsträdgården har anlagts vackert och anlagd till gräsmatta, med apelsin-, citron- och mandarinträd, palmer och mogna häckar samt inhemska blommor. Fastigheten drar nytta av en stor vattenförvaring under poolområdet samt ytterligare ett förråd.

Ett vackert familjehem samt en otrolig möjlighet till uthyrningsinvestering och som redan drar nytta av en uthyrningslicens.

Javea ligger på den östligaste spetsen av Spanien och är en dold pärla i sikte. Med ett soligt klimat året runt är Javea bekvämt beläget direkt mellan Valencia och Alicantes flygplatser. Det finns oändliga upplevelser som erbjuds i området, inklusive vinprovningsturer, lokala råvarumarknader i charmiga städer, ett pulserande nattliv och fritidsaktiviteter som cykling, golf och surfing. Mer än 20 km av Medelhavskusten med gömda vikar av klart, turkost vatten, många vandrings- och cykelleder och en historisk gammal stad med charm och lokal atmosfär.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **400m²** **2.192m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien