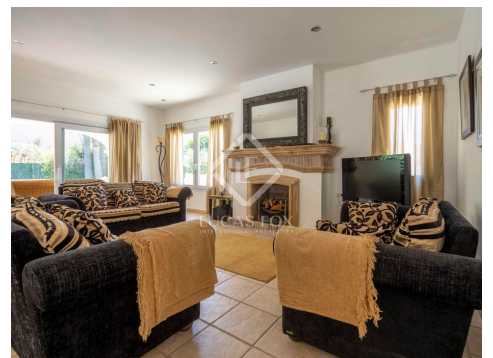


875 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3 **253m²** **850m²**
Sovrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

875 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3 **253m²** **850m²**
Sovrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker familjevilla belägen på en av de bästa gatorna i Moraira. Beläget på en privat uppfart och på en platt tomt, ligger fastigheten bara några minuters promenad från Club Nautico i Moraira, centrum och bara en kort promenad till El Portet Beach.

Fastigheten ligger tillbakadraget från gatan och nås via elektriska grindar och med en privat uppfart som leder dig till husets huvudentré. Väl inne skapar den dubbelhöjda entréhallen en behaglig känsla av ljus och rymd.

Till vänster om korridoren finns en garderob, ett sovrum med dubbelsäng (en-suite) och den funktionella trappan som leder dig till boendet på första våningen. På höger sida har du tillgång till köket och sällskapsytorna.

De huvudsakliga vardagsrummen visar verkligen upp den rymliga känslan i detta hus. Det stora köket med öppen planlösning leder in i den formella matsalen och in i vardagsrummet via valv i öppen planlösning. Från dessa ytor har du tillgång till de externa nöjesområdena och trädgårdarna via dubbla skjutdörrar i både matsal och vardagsrum. Utanför köket har du ett stort bruksområde som återigen tillåter extern åtkomst till sidan och baksidan av fastigheten.

Väl utanför de huvudsakliga bostadsområdena, går vi in på en stor täckt naya som har tillräckligt med utrymme för både sittplatser och matplatser och är det perfekta utrymmet för att koppla av och titta över den uppvärmda poolen och medelhavsträdgårdarna. Från naya har du utsikt ut mot havet och pool- och terrassområdena är på samma nivåer som huvudbostadsytan.

Den första våningen i fastigheten har ytterligare 2 stora dubbelrum, befälhavaren är särskilt rymlig och har ett omklädningsrum och ett badrum med separat dusch och badkar. Från det stora sovrummet och hallen på övervåningen når du en stor terrass där du kan njuta av en lugn stund, morgonkaffe eller en god bok med Medelhavet som utsikt.



lucasfox.se/go/jav34413

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Parkering, , Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

875 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3 **253m²** **850m²**
Sovrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien