

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 17m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 17m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Traditionell villa med 2 dubbelrum och 1 enkelrum på ett plan, inbäddat i en välskött trädgård med det spektakulära Montgo-berget i bakgrunden.

Denna härliga villa med 2 dubbelrum och 1 enkelrum, på ett plan, ligger i ett vackert och fridfullt bostadsområde. Dra nytta av en söderläge orientering, detta är ett hem att njuta av året runt. Vi känner oss omedelbart avslappnade när vi kliver in på fastigheten, med naturens ljud runt omkring. Det finns olika utomhusterrasser som du kan njuta av, oavsett om du vill njuta av solen eller koppla av i skuggan. Detta hem har ett avundsvärt läge, med närhet till hjärtat av gamla stan i Jávea och nära till alla bekvämligheter.

Fastigheten erbjuder gott om terrängparkering med 3 separata parkeringsplatser för olika fordon, inklusive plats för husbil eller båt om det skulle behövas, och det finns även en carport.

En täckt terrass välkomnar dig till husets ytterdörr och in i vardagsrummet. Stora fönster låter ljuset falla in i matsalen som ligger bredvid vardagsrummet och njuter av utsikten över poolen och uteserveringen. En vacker, original toska-stenvalv leder från vardagsrummet in i en hall mot det stora, fullt utrustade köket. Köket har direkt tillgång till poolterrassen, perfekt för sommarens grillar och måltider utomhus.

Det finns 3 sovrum i detta hem. Ett stort master bedroom med inbyggda garderober och ett eget badrum. Det andra sovrummet används för närvarande som kontor och leder direkt in i det tredje dubbelrummet, som också har ett eget badrum med dusch. Detta dubbelrum har egen ingång, perfekt för gäster och en potentiell uthyrningsmöjlighet.

Takfläktar kyler luften under varma sommarnätter i vardagsrummet och mastersviten; och luftkonditionering finns i sovrummet. Centralvärme finns i hela huset för de kallare vinternätterna och en mysig, varm atmosfär skapas av den pelletseldade spisen i vardagsrummet.

Uteplatsen erbjuder många terrasser och sittplatser. Den 8x4 meter stora poolen har en separat grund sittgrupp, perfekt för yngre barn eller för vuxna att njuta av. Fastigheten är inhägnad, vilket gör den djurvänlig. Trädgården är välskött med mogna häckar, vackra växter och träd, inklusive ett fantastiskt jakarandaträd med sina slående blommor.



lucasfox.se/go/jav35083

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 17m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Bakgrunden av det majestätiska Montgo-berget bakom huset är en slående egenskap, och de spektakulära solnedgångarna kan avnjutas från poolterrassen. Denna vackra, traditionella villa, allt på ett plan, är idealisk för boende året runt, eller som fritidshus. Det är också en stor investeringsmöjlighet och drar redan nytta av en uthyrningslicens. Om du funderar på att flytta till en lättskött fastighet i en lugn, vacker miljö, nära till alla bekvämligheter, då är detta fastigheten för dig.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 17m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien