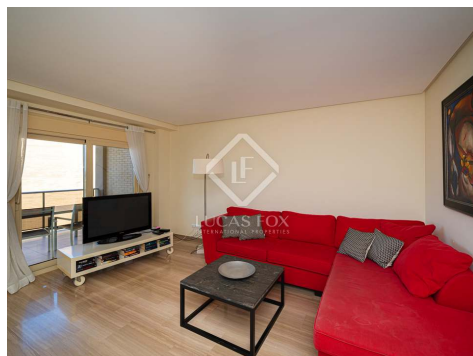
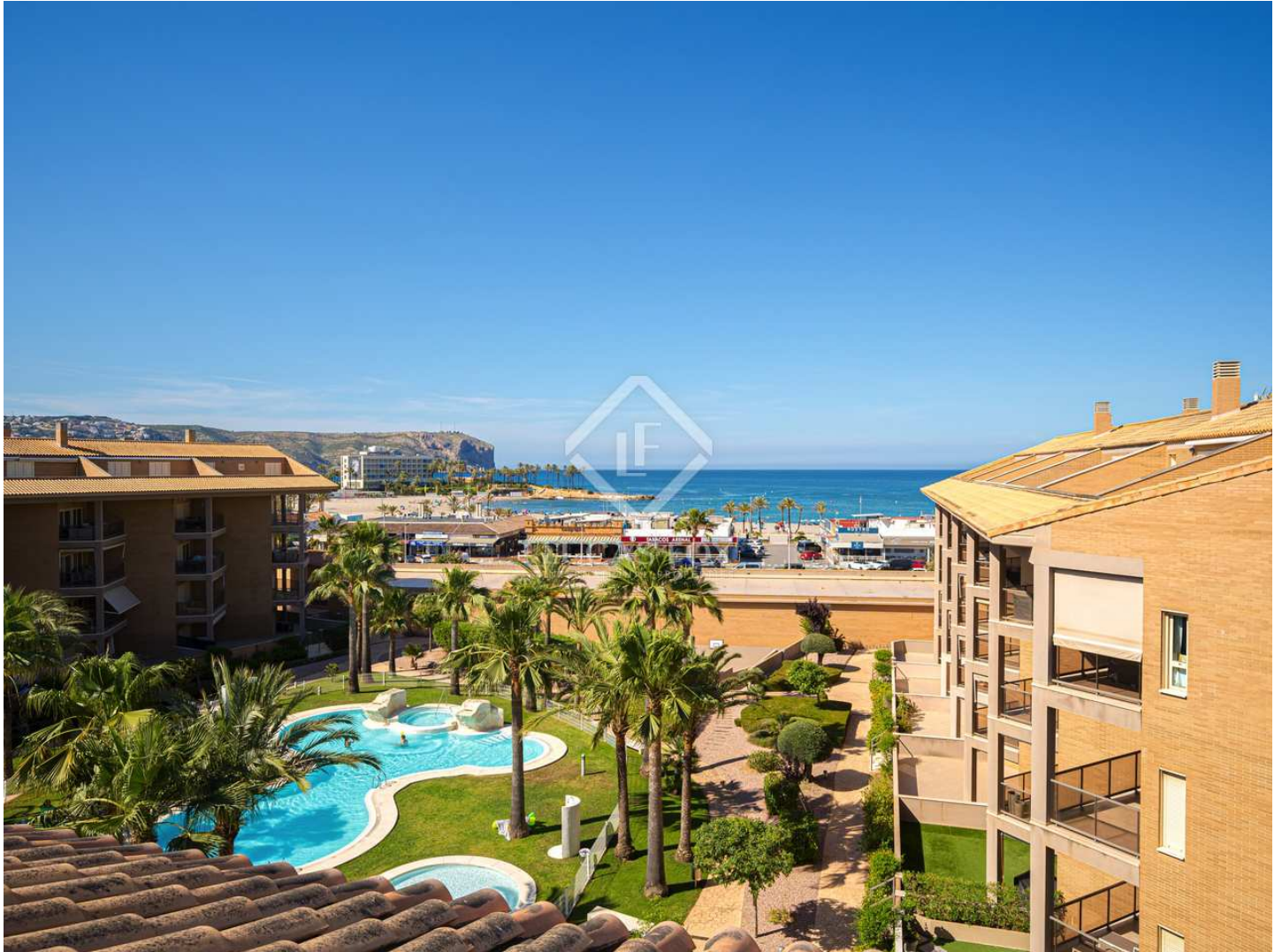


799 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m<sup>2</sup> terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>69m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

799 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m<sup>2</sup> terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>69m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Vackert presenterad takvåning i 2 plan i det bästa läget på Arenal-stranden med alla bekvämligheter, affärer och restauranger bara några steg bort. 180° havsutsikt över bukten.**

En vackert presenterad takvåning, fördelad på 2 plan, med sovrum på båda våningarna. Njuter av ett utmärkt läge, andra raden till havet och med utsikt över Javeabukten mot Cuesta San Antonio.

Konstruerad boyta 88,40m<sup>2</sup> plus täckta och öppna terrasser på 69,76m<sup>2</sup>, ett garage på 15,84m<sup>2</sup> och en förrådsyta på 5,07m<sup>2</sup>.

Lägenheten är i perfekt skick med högkvalitativa ytbehandlingar i ett komplex som erbjuder en heltidskonciergeservice och ett aktivt administrationsföretag.

Köket har utrustats med elektriska apparater och skåp genomgående, med en separat inhägnad nyttoterrass. Det stora vardagsrummet/matsalen med öppen planlösning öppnar upp mot en rymlig, täckt terrass med havsutsikt och utsikt över poolen och trädgården.

På övervåningen finns 2 öppna terrasser, en som har tillgång från de 2 sovrummen på denna våning och den andra med västlig orientering.

Fastigheten säljs med en underjordisk parkeringsplats och angränsande förråd.

För närvarande åtnjuter en vacker hyresinkomst, lägenheten är tillräckligt rymlig för året runt boende, men kan också avnjutas som ett imponerande fritidshus.



[lucasfox.se/go/jav35093](https://lucasfox.se/go/jav35093)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem privata, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

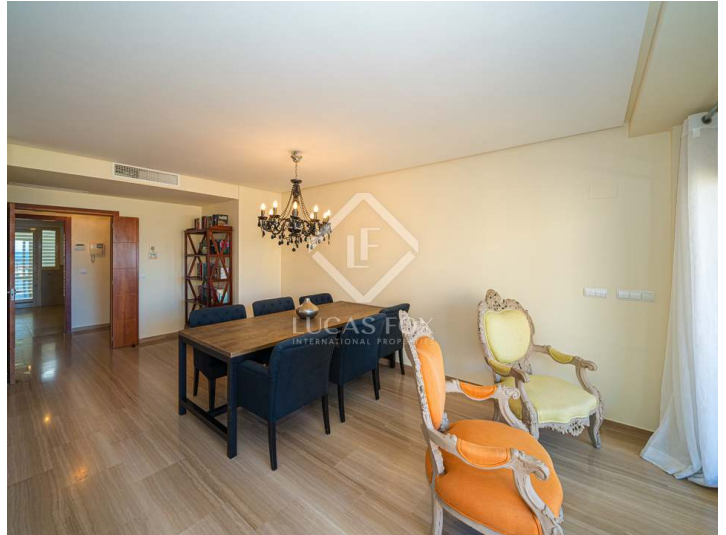
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

799 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m<sup>2</sup> terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**      **3**      **88m<sup>2</sup>**      **69m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien