

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	141m²	920m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	141m²	920m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En attraktiv villa med 3 sovrum som har renoverats vackert 2021 till salu i Jávea, Costa Blanca.

En attraktiv villa som har renoverats vackert 2020 / 2021, fördelad på ett plan, västläge, i ett lugnt läge i Costa Nova, Jávea, privat och inte förbisedd, gångavstånd till ett antal restauranger, endast 5 km (7 eller 8 minuter med bil) från Arenals sandstrand och nära ett antal små stränder och vikar.

Boendet består av följande. En lounge som har skjutdörrar som leder direkt till terrassen och poolen och en matplats som ligger intill ett modernt kök i öppen planlösning, även det med direkt tillgång till terrassen. Det stora sovrummet (med dörrar som leder till terrassen och poolen) har ett modernt eget duschrum med en duschkabin och en klädkammare. Det finns ytterligare 2 dubbelrum, ett med inbyggda garderober och det andra med inbyggda trägarderober, och ett familjebadrum med en duschkabin och ett badkar.

Utanför i trädgården finns en pool (8 meter x 4 meter), med omgivande terrasser, ett sommarkök med inbyggd grill, en gästtoalett och en utomhusdusch. Pool- och terrassområdena och trädgården är privata och förbises inte. Det finns också ett garage, ett separat förråd, ett grovkök med direkt tillgång från trädgården och en trappa som leder till solariet. Den uppvuxna trädgården är lättskött.

Det finns en asfalterad uppfart med plats för att parkera 3 eller 4 bilar. Det skulle också vara enkelt att parkera en husbil.

Extra: Dubbelglasfönster med persienner och myggnät, elektriska persienner på loungedörrarna och dörrarna till sovrummet, luftkonditionering (varm och kall) i vardagsrummet, köket och sovrummet, plus luftkonditionering (kallt) i en av gästrum, en infällbar elektrisk markis över terrassen i västerläge bredvid poolen. En elektrisk grind, ett larmsystem och ett portsäkerhetssystem. System för rening av dricksvatten.

Observera - IBI (stadshusskatt - priser): 378 euro per år och sophämningskatt: 125 euro per år



lucasfox.se/go/jav35208

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3 **2** **141m²** **920m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien