

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

7	5	612m²	1.900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

7	5	612m²	1.900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

7 sovrum villa till salu i Dénia, Costa Blanca.

Detta rymliga hus utstrålar kvalitet och charm och har ett lugnt läge bara 5 minuter från Denia och dess vackra stränder.

Denna speciella och unika fastighet med utsikt över Montgóberget består av 2 helt fristående villor byggda på en tomt på 2000 m² i det eftertraktade området i Dénia.

Villorna ligger på en tomt på totalt ca 1900 m² (vilka faktiskt är 2 sammanfogade). En tomt på 1100m² med en bebyggd yta på 504,21 m² (450,92m² boyta) och den andra tomten på mer än 800 m² med en konstruktion på 108,41 m²).

Varje villa har egen ingång/utgång från gatan till 2 olika gator, egen matrikelreferens och egna vatten-, el- och avloppsanslutningar.

Den stora villan består av tre våningar. Eftersom tomten har 2 plan är bottenvåningen ingen källare, eftersom den ligger i nivå med trädgården.

Den har 5 sovrum, 1 tvättstuga, 4 badrum, ett biljardrum, en musikspelningsstudio, en täckt relaxterrass, 6 förråd, en öppen spis med kassettspelare, en täckt utomhusgrill, ett stort kök täckt utomhusgrill, ett stort kök utrustat med induktionshäll, ugn och mikrovågsugn och hela huset är utrustat med alla bekvämligheter: 8 luftkonditioneringsmaskiner, inomhus/utomhus larm, satellit-TV, internet, centralvärme mm.

Den lilla stugan ligger på ett plan. Den har 2 sovrum, vardagsrum med öppet kök, 1 badrum med elvärmare och en tvättstuga. Det finns 3 luftkonditioneringsmaskiner, satellit-TV och internet och köket är utrustat med en tvättmaskin.

I trädgården till den lilla villan finns ett underjordiskt förråd på 16,03 m² och en relaxavdelning på 20,99 m² bredvid poolen.

De säljs som helhet.

Den mindre är idealisk som kontor, bostad för "farföräldrar" eller som inkomst genom att hyra ut.



lucasfox.se/go/jav35464

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Parkering, Utrustat kök,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

7 **5** **612m²** **1.900m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien