

1 450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Byggt 2019 och i perfekt skick ligger denna magnifika fastighet på en tomt på 1000 m2, nära den fina sandstranden, alla affärer, Jávea golfklubb och internationella skolor. Det har stor integritet och ett unikt läge.

Spridd över två våningar, bottenvåningen består av ett stort vardagsrum-matsal med dubbel höjd under tak, ljus och öppet mot uteterrasserna du kommer att njuta av den fantastiska utsikten över Medelhavet, Montgó och det gröna landskapet. På denna våning finns ett fullt utrustat kök öppet mot vardagsrummet, funktionellt, modernt och perfekt integrerat, det har ett angränsande skafferier. Det finns också en kostnadsfri toalett, 2 sovrum som delar badrum med dusch och master bedroom med den bästa utsikten i villan och dess angränsande badrum med öppen planlösning. Alla sovrum har inbyggda garderober.

På nedre plan finns ett garage för en bil, en utomhuscarport för två andra bilar, ett stort sovrum med inbyggda garderober och badrum med dusch, detta sovrum används för närvarande som kontor, det tekniska rummet som även tjänar som en tvättstuga, samt ett förvaringsutrymme från början utformat för att göra det till en biograf.

Villans harmoniska exteriör är omgiven av växter och träd, såsom palmer, fruktträd och ett magnifikt olivträd. Villan har stora soliga och skuggiga terrasser som omger en vacker infinitypool och en integrerad prefabricerad jacuzzi. Det finns ett sommarkök med grill och en stor terrass på husets tak för att beundra panoramautsikten som villan erbjuder.

Vi noterar att villan har golvvärme, Panasonic aerotermisk, varm och kall luftkonditionering utrustad med det oberoende Airzone-systemet i varje rum, dubbelglasade aluminiumfönster, larmsystem, hemautomation för exteriörbelysning, Porcelanosa-badrum, Miele och Bosch-apparater, fiberoptik, automatisk bevattning i trädgården och automatisk filtrering och pH-system i poolen.

lucasfox.se/go/jav36037

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien