

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	228m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	228m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern villa med 4 sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca.

Ett vackert, modernt hus, byggt 2007, i felfritt skick, i ett mycket lugnt läge i ett litet och prestigefyllt bostadsområde i Jávea som ligger nära bekvämligheter. Fastigheten ligger i söderläge, med fri utsikt och en etablerad och lättskött trädgård. Gångavstånd till ett antal restauranger och bara 1,8 km till La Barraca-stranden / Cala de Portitxol. Cirka 8 minuter med bil (5 km) till Arenals sandstrand.

Huvudentrén leder dig till en hall och det huvudsakliga boendet på bottenvåningen, som har en modern och delvis öppen planlösning. Denna består av en ljus och luftig lounge med en modern (inbyggd) öppen spis och luftkonditionering. Loungen leder direkt till den öppna naya (den täckta och öppna terrassen), den 8 meter x 4 meter uppvärmda poolen och en rymlig öppen terrass i söderläge. Bredvid vardagsrummet och köket finns en separat matplats, med tillgång till en terrass i österläge. Köket är modernt och rymligt och det finns ytterligare en matplats, även den med direkt tillgång till en terrass. Tvärs över hallen finns användbart förråd / grovkök.

Också på bottenvåningen finns ett österläge master bedroom med rymliga inbyggda garderober och luftkonditionering, med skjutdörrar som leder till trädgården, plus ett eget badrum (med badkar och dusch över). Ytterligare ett sovrum i österläge med två enkelsängar, även det med inbyggda garderober och luftkonditionering. Och ett familjeduschrum.

På övervåningen finns ytterligare ett rymligt dubbelrum, med massor av inbyggda garderober och luftkonditionering, och ett eget badrum med badkar och separat duschkabin. Skjutdörrar leder till en stor öppen och mycket solig terrass med härlig panoramautsikt med berget Montgó och bergen i fjärran. Också på övervåningen finns ytterligare ett flerfunktionsrum, som kan användas som kontor eller enkelrum.

Trädgården är etablerad och mycket lättskött, med många attraktiva medelhavsväxter, palmer och terrasser, och attraktiva höga barrhäckar runt trädgårdens omkrets. Den gated uppfarten (med en elektrisk grind) har plats för minst 3 bilar.

EXTRA: En snabb fiberoptisk internetanslutning, gascentralvärme under golvet med nätgas, luftkonditionering i hela huset, tvåglasfönster, ett larmsystem.



lucasfox.se/go/jav36174

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Larm, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	228m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien