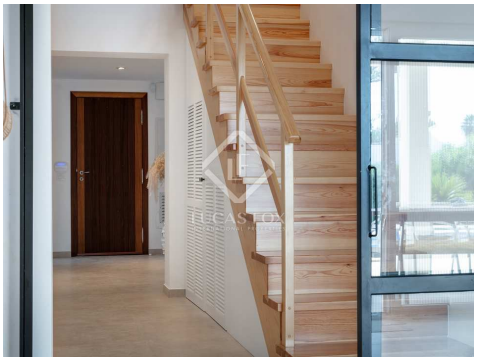
995 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/jav36211

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Dubbla fönster,

Superb villa med 5 sovrum, belägen i ett lugnt område, med fantastisk utsikt över Montgo och bergen och ett kort avstånd till gamla stan i Javea. Totalrenoverad med plan tomt och sydlig aspekt.

Denna fastighet ligger i det eftertraktade området Montgo Valls. Den historiska stadskärnan i Javea kan nås genom landsvägarna och det är möjligt att gå eller cykla dit.

Villan har totalrenoverats under de senaste åren och trivs för närvarande som ett familjehem som kan ta emot gäster, där alla har sitt eget utrymme. Fastigheten har en öppen planlösning med mycket ljus och en enkel övergång från inomhus till utomhusliv.

En annan fördel med fastigheten är att den är hållbar under större delen av året med att elen, inklusive uppvärmningen, genereras via diskreta solpaneler.

Det finns också ett osmossystem installerat för att skydda alla apparater och för att eliminera behovet av plastflaskor med vatten.

Det stora sovrummet har legat på nedre våningen vid behov av inga trappor. Den övre våningen består av 4 dubbelrum, 2 med eget badrum, ytterligare 2 familjebadrum och även en garderob. Det finns också en naya-terrass som når hela fasaden av fastigheten och ger välkommen skugga under sommarmånaderna. Denna nivå är idealisk för gäster eftersom det också finns en extern åtkomst samt den integrerade trappan.

Resten av den nedre våningen har en öppen planlösning, där huvudmottagningsrummen flyter in i varandra. Köket har genomtänkt designats med en stor ö, en amerikansk kyl/frys med integrerad vinkyl, en elektrisk spis med integrerad fläkt och handgjorda skåp för att fullborda det polerade men funktionella utseendet.

Det finns en stor naya-terrass i söderläge på nedre plan med utsikt över poolen och trädgården, från vardagsrummet till utsidan finns inga trappsteg och mycket bekväm åtkomst. Med tanke på Montgo-masifet är det fullt utrustade sommarköket komplett med vedgrill, el, vatten och kylutrymme.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Tomten är helt murad och inhägnad med ett stort område med fruktträdgård, inklusive apelsinträd, citron-, fikon-, nespero- och caciträd. Utöver dubbelcarporten finns ytterligare en carport i anslutning till fastigheten och gott om plats för att parkera husbil, båt eller olika fordon. Den stora tomten säkerställer fullständig avskildhet i detta mycket lugna område.

En sydlig aspekt erbjuder sol året runt, vilket gör denna fantastiska fastighet idealisk för heltidsboende, även med internationella och lokala skolor i närheten, eller alternativt, ett vackert fritidshus att njuta av under och utanför säsongen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien