

499 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03727

2	1	310m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

499 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03727

2	1	310m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk villa gångavstånd till staden och stranden i Moraira.

En helt fantastisk villa, belägen på en av de bästa och mest eftertraktade platserna i Moraira. Beläget i Pla Del Mar, några minuters promenad in till staden och stranden i El Portet, har fastigheten renoverats vackert både invändigt och utvändigt och har höjts till en nivå som är både modern och enormt efterfrågad.

Fastigheten skulle passa ett par som vill minska och vara inom räckhåll för staden eller om du letar efter en lägenhet men vill ha mer utomhusutrymme och en privat pool, leta inte längre.

Villan ligger uppför en återvändsgränd och nås från vägen via en liten gångväg. Den ligger på en helt platt och helt muromgärdad tomt, som är perfekt för personer med små barn eller husdjur.

Du kommer in i huset via en stor dubbeldörr som går in i vardagsrum / matsal / kök med öppen planlösning. Fastigheten känns ljus och öppen och rymligare tack vare fönstren på 3 sidor av detta rum.

Detaljerna finns överallt; från handgjorda hyllor till ett handgjort kök med trädörrar och skräddarsydda bänklattor, ända fram till användningen av olika belysningselement. Utrymmet bygger på de klassiska Ibiza-stilarna som är mycket efterfrågade.

På den här nivån och genom en hall långt utanför vardagsrummet finns två dubbelrum, som båda har skräddarsydda handgjorda garderober, och ett familjebadrum komplett med en duschkabin och många fina detaljer.

Det största sovrummet har dubbla dörrar som leder ut till baksidan av fastigheten och till poolen och trädgårdarna.

Utomhusområdena visar verkligen upp den smarta användningen av utrymmet och erbjuder sol/skugga och matställen. Du har en stor täckt terrass vid sidan av fastigheten som skulle göra en underbar matplats. Den privata poolen ligger på baksidan av fastigheten och får sol långt in på dagen och är omgiven av en stor terrass för att koppla av och sola. Även uteduschen finns på denna sida av tomten.



lucasfox.se/go/jav36309

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Luftkonditionering, Grillplats,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

499 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03727

2	1	310m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

Från dubbeldörrarna utanför vardagsrummet har du en stor terrass med matbord och stolar och en grillplats.

Takterrassen är en pärla, en av de bästa vi har sett, ger vacker utsikt över havet och bergen och blickar ut över småbåtshamnen och ner mot Calpes skyline och vidare.

En välfylld trädgård som är lätt att underhålla och olika krukor har alla bevattnats och fullbordar medelhavskänslan.

Det finns ett alternativ och planer skapade för att lägga till ett sovrum på första våningen med badrum för dem som letar efter potential att lägga till mer boende, men som det ser ut är detta ett speciellt hem som är redo att njuta av sina mycket lyckliga framtida ägare.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

499 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03727

2	1	310m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien