

525 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	150m²	830m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

525 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	150m²	830m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En vackert renoverad och oklanderligt presenterad villa med 3 sovrum med stilfull inredning inspirerad av ägarnas resa till Thailand för försäljning i Jávea, Costa Blanca

Välkommen till Villa Namaste - En vackert renoverad och oklanderligt presenterad fristående villa med 3 sovrum med en stilfull inredning inspirerad av ägarnas resor till Thailand. Ett härligt hem i Jávea som är redo att flytta in.

Beläget i Costa Nova i Jávea, ett lugnt bostadsområde inom 10 minuter med bil till sandstranden Arenal eller de vackra vikar och klapperstensstränder i Granadella eller La Barraca. Fastigheten är också bekvämt belägen inom gångavstånd från flera restauranger och barer.

Söderläge på en platt privat tomt med välfyllda mogna medelhavsträdgårdar som har anlagts med lågt underhåll i åtanke med fullt vattenbevattningsystem. Den stora poolterrassen är magnifik och har genomtänkt designats för att njuta av utomhuslivsstilen med ett lusthus i thailändsk stil för middagar och en angränsande grillplats, en träpergola med full loungesvit för att njuta av din gin och tonic medan du har utsikt över poolen.

Fastigheten tillträdes via dubbla elektriska grindar till en grusuppfart med parkering för flera fordon och även en dubbel carport. De elektriska grindarna har också en fotgängaringång och ljudsäkerhetsingång. Villan och tomten är alla på ett plan.

Villantrén går via en vacker söderläge välvd naya där du kan njuta av att sitta med din morgonkopp kaffe. Naya leder in i ett mycket ljust och rymligt vardagsrum som har renoverats omsorgsfullt för att behålla de traditionella delarna av villan med dess träfasade tak och underbara öppna spis i sten. Det moderna köket har en halvöppen planlösning och är inredd med vackra enheter och utrustat med vitvaror av högsta märke som Bosch & Smeg. Matsalen har öppen planlösning mot köket och erbjuder en vacker miljö för middagsbjudningar. En ytterdörr från köket leder ut till den bakre frukostmatsalen. På baksidan av villan finns ett separat grovkök/tvättstuga.

Det finns 3 bra sovrum alla med inbyggda garderober och 2 moderna duschrumbad med Roca & Hans Grohe badrumsinredning. Det stora sovrummet med eget badrum med duschkabin.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien



lucasfox.se/go/jav36841

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

525 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	150m²	830m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Ytterligare funktioner i detta vackra hem inkluderar: varm och kall luftkonditionering i hela (Panasonic-enheter), elvärme via radiatorer, tvåglasfönster i hela med traditionella säkerhetsrejas på alla fönster/dörrar och myggnät. Gaspanna för vattenvärme och gasspis. Vitvaror i kök ingår: Bosch ugn, kyl och frys, diskmaskin, Smeg 5 brännare gasspis. Bosch tvättmaskin (i exteriör grovkök). Snabbt fiber internet.

Villan har genomgående renoverats och underhållits kontinuerligt av de nuvarande ägarna under åren med en härlig neutral och oklanderlig inredning och kaklat med krämigolv genomgående.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

525 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **150m²** **830m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien