

765 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 309m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m ²	2.000m ²	309m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

765 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 309m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Tomt och projekt för ett nybyggt 4-rumshus med 309 m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca.

Detta är en unik möjlighet att köpa en tomt och projekt med licens med havsutsikt i det eftertraktade området Puchol.

Det är idealiskt beläget bara 5 minuters promenad från gamla stan och 10 minuter från hamnen. Den har en solig sydlig aspekt och ligger i en lugn återvändsgränd. Detta läge innebär att det är möjligt att njuta av lugn och avskildhet samt att bekvämligheten med alla bekvämligheter är inom räckhåll.

Tomten är platt, vilket gör det lätt att landskap och åtnjuta avskildhet från de omgivande grannarna samt öppen havsutsikt mot hamnen och Jáveabukten.

För närvarande finns en villa från 1960 på tomten med giltig licens för att utföra det befintliga byggprojektet, dock kan ytbehandling och material väljas av köparen och de är fria att välja sin egen konstruktör, specifikationer och installationer. Detta ger möjligheten att njuta av ett helt nytt hem med personliga funktioner.

Projektet har utformats för den moderna livsstilen med stora rum som flyter från de inre utrymmena till de yttre områdena. Det finns 2 sovrum med eget badrum på nedre våningen och 2 sovrum med eget badrum på övervåningen. Fastigheten är idealisk för familjeboende och har ett kontor som är perfekt för dem som arbetar hemifrån.

Det finns stora utrymmen utanför för att äta och koppla av, täckta och otäckta områden och med gott om vintersol kan dessa områden avnjutas hela året. På västra sidan av poolen kommer det att finnas ett sommarkök med utsikt över stenväderkvarnarna. Dessa utomhusområden är perfekta för att koppla av, äta utomhus och underhålla gäster; allt samtidigt som du njuter av det avundsvärda lokala klimatet.

En fantastisk möjlighet att skapa ett fantastiskt hem i ett av de bästa lägena i Jávea.



lucasfox.se/go/jav37183

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

765 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 309m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m ²	2.000m ²	309m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien