

1 280 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 305m² | 1.674m² | 150m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 280 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 305m² | 1.674m² | 150m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |

ÖVERBLICK

5-sovrums lyxvilla till salu i Jávea, på Costa Blanca.

Denna unika fastighet med mycket karaktär i Jávea ligger i en förtrollande naturmiljö och är idealiskt beläget inte långt från Arenal-stranden.

Villan har totalrenoverats med god smak samtidigt som den har bevarat sin autentiska medelhavskaraktär med sina stora *naya*-terrasser och deras valv av Tosca-sten. En högkvalitativ renovering har gett alla bekvämligheter för ett riktigt hem att bo i året runt, eller helt enkelt för att tillbringa en fantastisk semester.

Omgiven av naturområden, har den stora tomten på över 1 600 m² ett idealiskt läge som ger den stor integritet och fantastisk öppen utsikt över Montgoberget och havet. Utomhusutrymmena är en stor tillgång med de generösa täckta terrasserna inredda som vardagsrum, ett sommarkök med dess bar och en enorm, täckt lounge för de oändliga sommarkvällarna. Det finns terrasser nära köket och matsalen för att njuta av måltider utomhus beroende på solens position när som helst på året. Den balanserade arkitekturen förstärks av en vacker uppvuxen trädgård med spektakulära solnedgångar över Montgo och som är solig året runt. Inredningen är flytande, med ett stort vardagsrum på bottenvåningen med öppen spis, en väl tilltagen matsal och en härlig separat lounge för mysiga kvällar.

Köket är designat för praktiskt vardagsliv, med gott om förvaringsutrymme och en separat tvättstuga.

Det finns tre härliga sovrum, alla med eget badrum och alla luftkonditionerade. Det finns även en separat gästtoalett.

På övervåningen hittar vi två sovrum, inklusive ett generöst master bedroom och eget badrum. Det luftkonditionerade sovrummet vetter mot en vacker terrass med en mycket fin utsikt.

Separat från villan visuellt och omgiven av vackra fruktträd, finns det en mycket bekväm trästuga omvandlad till ett kontor, som också är utrustad med luftkonditionering och uppvärmning.

Villan är utrustad med tvåglasfönster, myggnät, fiberinternet och larmsystem. Den mycket stora 10 x 5 saltvattenpoolen är uppvärmd och har ett solskydd. Inom fastigheten finns ett garage för två bilar och en bilport, trädgården är helt inhägnad.



lucasfox.se/go/jav37309

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 280 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 150m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 305m² | 1.674m² | 150m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |

Med tanke på det inre utrymmet, utomhusområdena och närheten till stranden har villan en enorm uthyrningspotential.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien