

790 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	139m²	840m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	139m²	840m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Sydostläge, 5-rumsvilla med fantastisk havsutsikt till salu i det eftertraktade bostadsområdet Balcon al Mar i Jávea, Costa Blanca.

Denna obefläckade villa, belägen i det lugna området Balcon al Mar, är fördelat på två våningar. En gångväg leder till ytterdörren som öppnar direkt in i vardagsrummet och det fullt utrustade köket med öppen planlösning. Huset är ljust med mycket naturligt ljus och du är begåvad med underbar havsutsikt från många hörn av hemmet. Matsalen ligger precis intill vardagsrummet och du har direkt tillgång ut till den delvis täckta terrassen från både vardagsrum och matplats. Det finns två dubbelrum på denna huvudnivå, båda med inbyggda garderober, takfläktar och luftkonditionering. Badrummet på denna nivå har en tvådörrars tillgång, vilket gör ett av sovrummen med eget badrum.

En trappa tar dig till det övre planet, där du hittar ytterligare två dubbelrum, med ett mycket stort rum som fungerar som master bedroom. Båda sovrummen har direkt tillgång till sin egen privata utomhusterrass med fantastisk panoramautsikt över havet, en underbar plats att börja med en morgonkaffe, medan dina ögon blickar över havet mot öarna Ibiza och Formentera. Båda sovrummen på övervåningen har också luftkonditionering, inbyggda garderober och takfläktar. Det stora sovrummet har dessutom högt i tak och en andra utomhusterrass. Hela bostaden är utrustad med gascentralvärme och det finns en vedeldad spis i vardagsrummet för att erbjuda värme och en mysig atmosfär på vinternätterna.

Utomhusterrassen har utsikt över poolen och är den perfekta platsen för dig att äta middag med familj och vänner, samtidigt som du njuter av den fantastiska havsutsikten. Du har ytterligare en uteplats vid grillen eller så kan du koppla av på en solstol vid poolterrassen.

En gästlägenhet ligger på nedre plan och erbjuder en klädkammare, ett badrum, ett vardagsrum och ett sovrum. Ett praktiskt förråd finns också på nedre plan.

Den uppvuxna trädgården är lättskött tack vare det installerade bevattningssystemet, inhemska växter och gruslagda stenar. Parkering är inget problem eftersom det finns 2 privata garage.

Denna underbara fastighet skulle vara ett idealiskt familjehem såväl som en bra uthyrningsinvestering, som redan drar nytta av en uthyrningslicens.



lucasfox.se/go/jav37987

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **139m²** **840m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien