

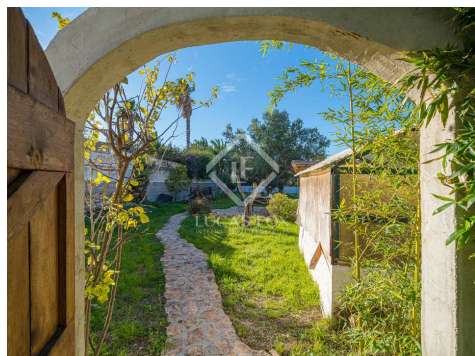
765 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	388m²	2.094m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

765 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **388m²** **2.094m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Rymligt familjehus med 4 sovrum beläget i det eftertraktade området Montgo Valls, kort avstånd till Jáveas historiska centrum och en internationell skola. Byggt över en platt tomt i söderläge med enastående utsikt över landet.

Ett utmärkt exempel på en fastighet i lantlig stil i det eftertraktade området Montgo Valls.

En öppen innergård leder in till fastigheten genom det rymliga köket med matplats, vedspis och plats för en ö. Det stora vardagsrummet/matsalen har också en braskamin och är separerad från matsalen med de valv som är så typiska för arkitekturen i detta område.

Ett utrymme i 2 plan leder till huvudsovrummet med eget badrum och utgång till en öppen och täckt terrass. På denna huvudnivå finns ytterligare 2 sovrum, ett med eget badrum och även en gästtoalett.

Vardagsrummet har tillgång till den täckta terrassen, som har utsikt över poolen och trädgården och ger välkommen skugga under sommarmånaderna för att njuta av avkopplande eller uteservering. Extern trappa leder till det fjärde sovrummet med eget badrum. Rummet är tillräckligt stort för att göras om till en fristående studiolägenhet.

Trädgårdarna har lagts till gräsmatta över 2 breda, plana nivåer och njut av olika fruktträd som apelsin, persika, mango, oliv, päron och körsbär. På nedre plan finns ytterligare en matplats och plats för sommarkök vid behov, tillsammans med grönsaksträdgård. På övre plan finns för närvarande en inbyggd grill. Tomten är murad och inhägnad och säker för hundar.

Från alla hörn av trädgården kan den magnifika Montgo ses och enastående utsikt över dalen kan avnjutas. Denna villa erbjuder ett extremt lugnt läge, vacker året runt sol och fantastiska solnedgångar.

Det finns en stor terrängparkering, med tillräckligt med utrymme för en båt, husbil eller flera fordon.



lucasfox.se/go/jav38923

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

765 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **388m²** **2.094m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

En måste-se-fastighet för alla som vill bo permanent med barn i närliggande skolor, eller alternativt kan få mycket höga hyresintäkter.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien