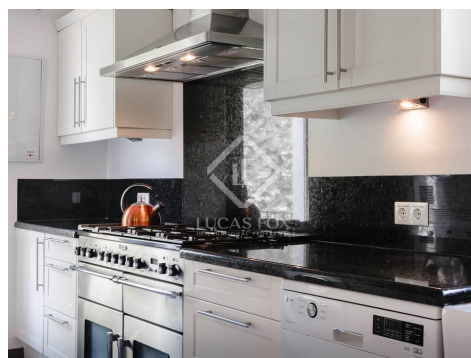


675 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	238m²	1.130m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	238m²	1.130m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En härlig villa med 4-5 sovrum i söderläge i lummiga trädgårdar i det gated community av El Tosalet, nära stränder och bekvämligheter i Javea.

Denna fantastiska fastighet ligger i en återvändsgränd i den tredje fasen av en av Jáveas mest prestigefyllda utvecklingar, El Tosalet.

Fastigheten nås via elektriska grindar som leder till terrängparkering med bilport för 2 fordon, eller fotgängaringången för gäster. Själva huset består av en hall och en vardagsrumsdel med öppen planlösning med TV ombonad med braskamin, läshörna och en trevalvsglasad naya på den södra delen av fastigheten som används som matplats, och leder ut på den härliga terrassen med öppen utsikt och utsikt över poolen och trädgården. Det finns ett stort och fullt utrustat kök med spisugn och tillgång till en bakterrass.

På denna nivå finns också: två dubbelrum, familjebadrum komplett med badkar och duschkabin, och en mastersvit med dubbla garderober och duschrum.

Den nedre nivån av fastigheten kan nås via den interna trappan, eller hållas separat med oberoende åtkomst utifrån. På denna nivå finns ett kontorsområde, familjeduschrum, superbt sovrum med eget badrum med badkar och duschkabin, plus ett extra sovrum eller spelrum som leder till en dubbel välvd täckt terrass och poolterrassen.

Utsidan av fastigheten är lika orörd, med en täckt terrass med dubbla valv, rymlig öppen terrass, mattrass med pergola markis och inbyggd grillplats, en 10x5m pool med rymlig poolterrass och trädgård med tre korta nivåer som erbjuder mycket grönt. områden för att placera en solstol eller för att leka i trädgården.

Praktiska extrafunktioner till fastigheten inkluderar: gas centralvärme, varm och kall luftkonditionering och dubbla glasrutor i hela, automatiskt bevattningssystem, elektriska entrégrindar, intercom-ingångssystem, kommunalt administrationsföretag, 24-timmars säkerhetspatruller.

Allt beläget i ett fantastiskt läge, mot slutet av en återvändsgränd i det eftertraktade, privata och gated community El Tosalet, bara några minuters bilresa till XIC Xabia International School, Consum och Saladar stormarknader och 5 minuter kör till Javeas prisbelönda stränder: El Arenal, Granadella och Portixtol.



lucasfox.se/go/jav39218

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	238m²	1.130m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien