1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/jav39310

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Villa med 4 sovrum och 4 badrum i traditionell stil i utmärkt skick och med ett pensionat med 2 sovrum, 2 badrum och en privat pool på en tomt på 2 400 m².

En vacker och nyligen delvis renoverad stor familjevilla i enplan som ligger i det mycket eftertraktade området Montgoberget och med kort avstånd till en restaurang, en stormarknad och gamla stan i Javea.

Denna unika fastighet nås via en privat uppfart, med stora elektriska grindar som öppnar upp till terrängparkeringen och tre garage med varsin separat elektrisk dörr och plats för många bilar. De stängda garagen är knappt 70 m².

Marken är mycket speciell och har ca 2 400 m². På tomten har vi 2 fastigheter, båda ligger runt nöjesområdena utomhus. En stor pool med ett bord och en bänk på insidan för att njuta av dina sommardrinkar, ett utomhuskök med bar och allt omgivet av en lågskött trädgård.

Huvudbyggnaden erbjuder en rymlig hall som leder till en fantastisk första sittgrupp med en öppen spis i mitten av rummet, ett mycket väl tilltaget öppet kök med en stor ö och med matsal och ytterligare vardagsrum med stora altandörrar mot poolterrassen, 4 dubbelrum, 4 badrum, en gästtoalett, en garderob och ett maskinrum. Köket har bänkskivor i granit, en SMEG-ugn och inbyggda vitvaror. Köket/matsalen/vardagsrummet har en vedbrännare och är ett idealiskt rum för umgänge.

Det finns också ett helt fristående pensionat med egen ingång från vägen bakom, och en fullständig avskildhet har skapats. Bestående av vardagsrum/matsal, kök i öppen planlösning, 2 dubbelrum med eget badrum. Perfekt för en stor familj hem eller som en hyra / reträtt. Pensionatet erbjuder luftkonditionering och uppvärmning och är cirka 85 m² stort.

Denna fantastiska och unika enplansfastighet på 585 m² ligger på de nedre sluttningarna av Montgo. Rent praktiskt är villan helt i ett plan, som alla omsluter den fantastiska poolen på nästan 85 m², vilket säkerställer avskildhet, och med en sydlig aspekt, garanterar sol hela dagen under hela året. Villan är helt dubbelglasad, med gasgolvvärme och varm och kall luftkonditionering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Utanför är lika allt på en nivå, med en trädgård med lågt underhåll, inklusive några citrus- och fruktträd. Poolen på 84,86 m² är i rektangulär form, med integrerade sittplatser och bord för drinkar, och ger en mycket trevlig skiljevägg mellan huvudvillan och gästboendet. Dessutom finns ett sommarkök med bar och täckt uteservering.

Nära XIC college och en kort bilresa till en annan internationell skola, är detta enastående hem idealiskt för en familj som flyttar till området, eller för alla som tycker om att underhålla. Dessutom skulle villan kunna ge en mycket vacker hyresintäkter.

Kontakta oss gärna för att ordna en visning,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien