

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	335m²	1.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	335m²	1.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Familjehus med 5 sovrum med pool, beläget i det eftertraktade bostadsområdet Cap Marti, nära alla bekvämligheter.**

Detta hem med 5 sovrum har ett högt läge och erbjuder härlig utsikt över bukten och mot Montgo. Fastigheten är helt inhägnad, och en uppfart leder upp till den goda parkeringsplatsen för olika fordon, samt en carport för 2 bilar. Denna villa i 2 plan, består av huvudbyggnaden och en separat lägenhet, men kan också slås samman som en, för att skapa ett stort familjehem. Den nuvarande planlösningen skulle kunna vara mycket väl lämpad för storfamiljer eller kanske som gästboende eller till och med som uthyrningsmöjlighet.

Det finns ett stort underbyggt förråd bredvid carporten, som erbjuder gott om förvaringsutrymme och även rymmer en stor vattentank som använder regnvatten för bevattning och för poolen. Från carporten leder en trappa upp till det stora vardagsrummet som ligger till vänster. En täckt terrass med sittplatser och matplats inbjuder dig till ytterdörren till detta hem. Genom ytterdörren välkomnas du in i vardagsrummet och matsalen som leder in till ett fullt utrustat kök. Från köket har du direkt tillgång till trädgården på baksidan och grillplatsen. Det finns 3 stora dubbelrum och 3 badrum, med två av de egna badrummen.

Ytterligare ett sovrum ligger utanför den täckta terrassen, men kan också användas som kontor, gym eller spelrum, kanske. Hemmet har två installerade solpaneler för varmvatten, luftkonditioneringsenheter och gascentralvärme.

Från den täckta terrassen leder några trappsteg upp till gästlägenheten, som består av ett dubbelrum, med eget badrum, vardagsrum och matplats i öppen planlösning samt ett utrustat kök med härlig utsikt över Montgoberget, poolen och trädgården. Bostadsutrymmet är ljust tack vare de många fönstren som släpper in gott om naturligt ljus. En dörr öppnar sig från vardagsrummet till en utomhusterrass, en perfekt plats att sitta och njuta av en morgonkaffe eller en kvällscocktail.

Utomhusutrymmet erbjuder en pool, med en stor utomhuspoolterrass och en vacker uppvuxen trädgård anlagd till gräsmatta, vackra buskar och inhemska växter samt fruktträd och mogna häckar som erbjuder avskildhet. Trädgården är enkel att underhålla med ett installerat bevattningssystem. Poolområdet har även en praktisk gästtoalett och duschrum samt en fullt utrustad bastu.

lucasfox.se/go/jav39687

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem privata, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **5** **335m²** **1.400m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Denna underbara fastighet skulle vara ett perfekt familjehem. Den separata lägenhetens nuvarande planlösning lämpar sig väl som gästboende eller för storfamiljer. Det skulle också vara möjligt att koppla ihop de två bostadsområdena som ett. Beläget i ett lugnt bostadsområde, nära alla bekvämligheter, internationella skolor och de vackra stränderna i Jávea.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien