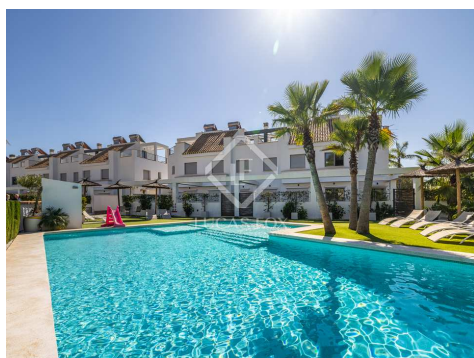


365 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning  
**Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jesús Pobre, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

## 365 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Attraktivt modernt radhus med 3 sovrum och 2 badrum med 2 trädgårdar, takterrass och privat inhägnat garage i den charmiga byn Jesús Pobre.

Ett härligt radhus i ett nyligen renoverat komplex med gemensamma trädgårdar och en pool, bara några meter utanför byns centrum i Jesús Pobre.

Denna underbara fastighet erbjuder utrymmet och bekvämligheten av en privat villa, plus med lätthet och försäkran om att leva gemensamt med 15 andra grannar.

Själva fastigheten kan nå antingen via den privata trädgården i söderläge eller det privata, slutna garaget. Det huvudsakliga vardagsrummet består av en hall med gästtoalett, öppen planlösning och fullt utrustat, modernt kök med härlig bänkskiva i svart marmor och bakstänk, en inbyggd ugn och mikrovågsugn. Hela vardagsrummet har öppen planlösning mot köket och glasdörrar öppnar mot den stora trädgården på baksidan med fantastisk utsikt över Montgó.

Det finns en funktionstrappa som leder upp till sovrummen, där det finns tre dubbelrum, alla med jalousier. Ett av sovrummen används idag som omklädningsrum/kontorslokal. Det finns också två härliga moderna duschrum. Den tredje nivån av fastigheten är exklusivt tillägnad den fantastiska takterrassen, med spektakulär utsikt över Montgo och landskapet och solnedgångar.

Den lägre nivån av fastigheten erbjuder ett stort garage, med parkering för 2 bilar, eller gott om förvaringsutrymme, förutom en praktisk tvättstuga.

De gemensamma områdena är också helt nya, med en härlig pool och trädgårdar som kan nås via terrassen på baksidan, alla med härlig utsikt över Montgo och gott om plats för avkoppling.

Praktiskt tillbehör till fastigheten är: varm och kall luftkonditionering via ledningar, extra förvaring i takfoten på takterrassen, solpanel för varmvatten.

Detta är en utmärkt fastighet för familjer, som en andra bostad, eller till och med som en hyresinvestering. Byn Jesús Pobre har en härlig, livlig atmosfär med bondemarknader varje vecka, antikmarknad och 4 barer och restauranger samt små butiker och en busslinje till stränderna i Javea och Denia som ligger bara 15 minuters bilresa bort .



[lucasfox.se/go/jav39842](https://lucasfox.se/go/jav39842)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

## 365 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien