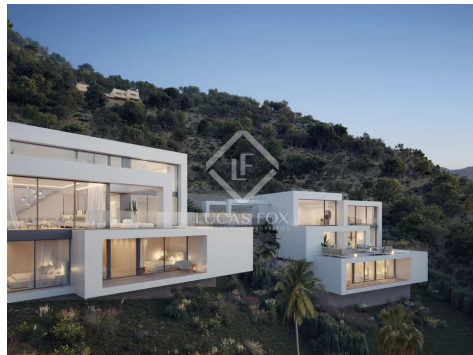


1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 223m² terrass till salu i La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03750

4	4	489m²	1.395m²	223m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 223m² terrass till salu i La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03750

4	4	489m²	1.395m²	223m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

En otrolig lyxig 4-sovrumsbostad med inomhus- och utomhuspooler, spa och hisnande utsikt över havet och dalen, i La Sella, Costa Blanca.

En fantastisk fastighet med 4 sovrum med inomhus- och utomhuspooler, privat spa och fantastisk utsikt över Medelhavet, dalen och Denia-kusten, belägen i det eftertraktade bostadsområdet La Sella. Tillgänglig som nyckelfärdig i december 2023.

Denna otroliga fastighet ligger i slutet av en återvändsgränd och är fördelad på tre nivåer, med en privat hiss för 4 personer för att ansluta nivåerna. Huset är för närvarande under uppbyggnad, med ett förväntat överlåtelsesdatum december 2023. De arkitektoniska egenskaperna hos denna fastighet inkluderar högt i tak och stora glasfasader från golv till tak, som erbjuder fantastiska vyer från alla rum och skapar en harmonisk inomhus- och utomhuskänsla, med ljusa rum samtidigt som det skyddar insidan från den hårda sommarsolen.

Villan är en av två lyxprodukter, och består av: bilingång med bilport, entréhall med fantastisk dubbelhöjd i tak och ett fantastiskt huvudsovrum med eget badrum med dubbla handfat, badkar och dusch, plus omklädningsrum och en privat terrass.

Den första av de lägre våningarna är tillägnad det huvudsakliga vardagsrummet, med öppen planlösning med vardagsrum/matsal/kök, alla med ytbehandling av högsta kvalitet, en dold tvättstuga, gästtoalett och tillgång till den underbara terrassen med pool, avkopplande och matplatser och ett sommarkök, allt kompenseras av den otroliga bakgrunden. På denna nivå finns också den inre poolen med ett hamam ångbad, duschrum och toalett.

Sedan på den andra av de lägre våningarna finns ytterligare tre sviter, var och en med omklädningsrum och badrum, plus privata balkonger och ett extra vardagsrum som kan användas som hemmabio, gym eller bodega.

Praktiska extrafunktioner inkluderar: golvvärme med aerotermisk värmepump, även för varmvatten centraliserad varm och kall luftkonditionering med individuella termostater, fastigheterna kommer att vara A-klassade för energieffektivitet, erbjuda låga underhållskostnader, och med möjlighet till automatiserade hemsystem, Innerdörrar från golv till tak med dolda gångjärnssystem.



lucasfox.se/go/jav39964

Utsikt över bergen, Havsutblick, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 223m² terrass till salu i La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03750

4	4	489m²	1.395m²	223m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Vänligen kontakta oss för mer information om denna fantastiska nya fastighet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien