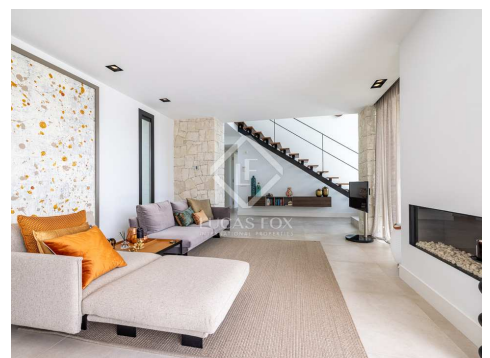


1 495 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert designad villa med 4 sovrum, nära Arenalstranden med havsutsikt.

Villan byggdes 2018 av nuvarande ägare och med rymd, ljus och miljövänlighet som stora hänsyn i designen. Fastigheten har sexton solfångare som driver huset och golvvärmen och eventuellt överskott lagras i batterierna.

Parkering finns i en segeltäckt pergola på gatuplan, med några trappsteg som leder till ytterdörren och entréhallen i dubbel höjd. På denna huvudnivå finns det största sovrummet med eget badrum och tillgång till en täckt terrass. Köket har öppen planlösning mot vardagsrummet, med matplats runt en central ö. Från denna stora boyta finns tillgång ut till poolområdet. Fönstren är från golv till tak, vilket släpper in maximalt ljusinsläpp i fastigheten.

På övervåningen finns ytterligare 3 sovrum, varav ett har ett eget badrum, och det finns ytterligare ett familjebadrum.

Trädgården har anlagts med mogna träd och växter, och en konstgjord gräsmatta ger ett estetiskt tilltalande tillägg med lätthet och lågt underhåll i åtanke. Genomgående finns automatisk bevattning och stämningsbelysning.

Poolen på 12x3 m har ett system för rengöring av saltvatten och grunda trappsteg. En täckt terrass omsluter villan och ger en mycket trevlig uteservering och är hem för sommarköket.

Denna villa skulle vara extremt bekväm för året runt boende eller ett fritidshus med lågt underhåll, nära bekvämligheter och de internationella skolorna.



lucasfox.se/go/jav40665

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien