

499 000 € Hus/Villa - Söld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	292m²	815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

499 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	292m²	815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa med 4 sovrum med separat lägenhet med rullstolsanpassad tillgång i Jávea

Villa i traditionell stil till salu i Jávea, i en liten återvändsgränd drygt 2 km från Arenal-stranden och alla bekvämligheter. Med en god grad av avskildhet ligger fastigheten på en sluttande tomt, sydöstläge med öppen utsikt över omgivningen. Det huvudsakliga vardagsrummet består av entréhall, vardagsrum med öppen spis och bred valv till den stora inglasade naya med dörr till en balkongterrass och gated trappa ner till poolen och trädgården, och valv till den separata matsalen och genom till modernt kök med ytterdörr till en inhägnad sydvästläge terrass med grind till framträdgården och grovkök. Från hallen leder en passage till det separata, moderna duschrummet, 2 stora dubbelrum med inbyggda garderober och master bedroom med inbyggda garderober och modernt eget duschrum. Fastigheten har dragits om och det finns gascentralvärme med radiatorer, gaspanna för värmesystem och varmvatten samt elektrisk vattenpanna, varmförstärkare; kall luftkonditionering i alla 3 sovrum och vissa tvåglasfönster (en blandning av moderna och äldre timmerstomme). Det nedre planet har tillgång genom trädgården med några steg till poolterrassen samt en rullstolsramp från parkeringsplatsen. Bredvid den njuformade poolen finns det täckta sommarköket med grill och intilliggande matplats med dörrar till den fristående lägenheten och till det exceptionellt rymliga grovkök, spelrum med biljardbord och TV-område och dörr till ett allmänt förråd. Lägenheten är modern med matplats som leder till ett rymligt nytt kök, mycket stort våtrum och vardagsrum med valv till ett bra dubbelrum. Det finns uppvärmning med radiatorer och varmförstärkare; kall luftkonditionering i sovrummet. Trädgårdarna är privata, attraktiva med inhemska buskar och träd, gräsytor och vattenavlagringar som samlar upp regnvatten från rännan för att betjäna trädgårdsbevattning. En välskött fastighet med lugn atmosfär, möbler och inredning av god kvalitet, och mycket gott om förvaringsutrymme för att passa permanentboende, en kombination av bostad och uthyrning eller semesteranvändning och uthyrning.



lucasfox.se/go/jav41346

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Lekrum,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

499 000 € Hus/Villa - Sald

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	292m²	815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien