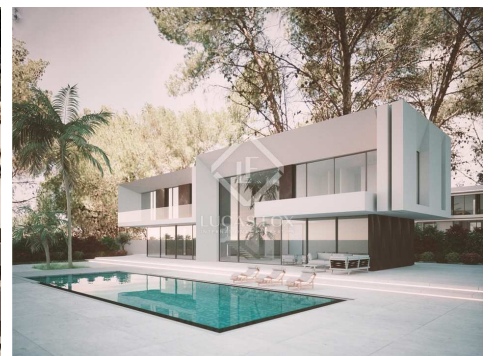
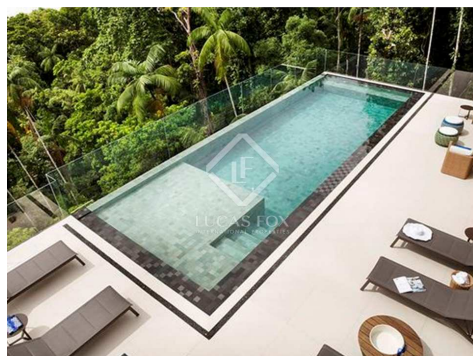


2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 447m² | 1.335m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 447m² | 1.335m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK

Imponerande nybyggd villa i modern stil, med högkvalitativ finish och design, öppen pool med utsikt, trädgård och terrass med panoramautsikt till salu i det exklusiva området Las Rotas i Denia.

Lucas Fox presenterar detta magnifika hem med stora fönster i de flesta av rummen, som ger rikligt med naturligt ljus och erbjuder imponerande utsikt över havet.

Villan vid havet har en yta på 480 m² på en 1 335 m² stor tomt. Huset är fördelat på två våningar, entréplan och övervåning, plus halvkällarvåningen som inrymmer garaget med plats för flera fordon. Interiören är utrustad med en trappa, samt en hiss med kapacitet för upp till sex personer att röra sig bekvämt genom fyra våningar i huset.

Trädgårdarna och exteriörerna är rymliga och öppna, vilket perfekt kompletterar den spektakulära poolen på 10 x 5 meter.

På bottenvåningen hittar vi ett imponerande vardagsrum-matsal med öppet kök, som får mycket ljus tack vare sina stora och många fönster. En välkomsttoalett kompletterar denna våning.

En vacker öppen trappa med trätrappa leder oss till övervåningen, med ett trägolv som ger det en mycket ombonad luft. Här är nattområdet upplagt med fyra sovrum: master bedroom med eget badrum och omklädningsrum, två sovrum med delat badrum och ytterligare ett dubbelrum med eget badrum. Alla har terrass och havsutsikt.

Det finns ett 113 m² stort solarium på översta våningen, med spektakulär panoramautsikt över havet.

Slutligen, i källarplanet, har vi ett mycket stort 128 m² garage med badrum och hall.

Ett mycket effektivt och hållbart hem, tack vare solpaneler och luftvärmesystem som kommer att ge varmvatten och golvvärme till alla rum i huset.

Ett riktigt lyxigt hem, i en avundsvärd enklav och med designerfinish och bästa kvalitet. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/jav41395

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

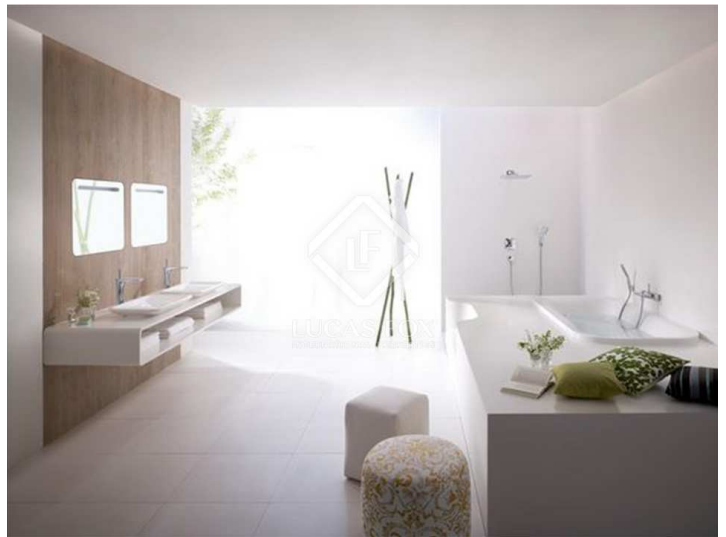
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 447m² | 1.335m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien