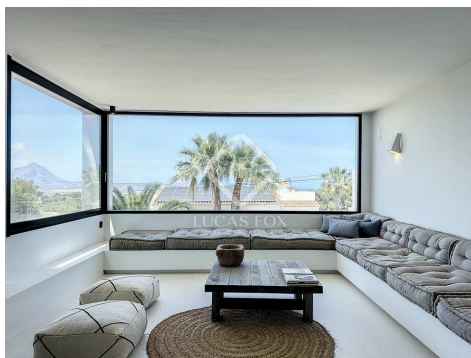


1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 65m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	227m²	807m²	65m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 65m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	227m ²	807m ²	65m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

En helrenoverad villa med 4 sovrum i Ibiza-stil, som erbjuder Medelhavets essens, med vacker utsikt över bergen och havet.

Denna fantastiska villa i två plan, med härlig utsikt över bergen och havet, totalrenoverades 2022 och erbjuder en underbar modern design med öppen planlösning, samtidigt som essensen av Medelhavet bibehålls.

Fastigheten har ett högt läge och tillträde sker via en stor elektrisk grind, samt en fotgängaringång. Uppfarten leder upp till bostaden och det finns parkeringsplats för olika fordon. Ytterdörren i trä öppnar in i det rymliga vardagsrummet, matsalen och köket med öppen planlösning. Fönster från golv till tak och skjuddörrar låter ljuset falla in och du fascineras av den fantastiska utsikten mot havet och Montgoborget.

Skjuddörrarna skjuts upp i vägghålen, vilket säkerställer en mycket stor öppen planlösning som leder ut mot poolterrassen. Infinitypoolen inbjuder dig till ett dopp och koppla av medan du njuter av den vackra utsikten. Denna stora poolterrass, med inbyggd grill och stor sittgrupp, är den perfekta platsen för att umgås med familj och vänner och varifrån du kan njuta av de vackra solnedgångarna över Montgoborget.

Hemmet har fyra dubbelrum. Till vänster om entrén leds du in i det första dubbelrum med inbyggd garderob, ett eget badrum och direkt tillgång till den bakre trädgården. Ytterligare två dubbelrum, inklusive huvudsviten, ligger utanför vardagsrummet, båda med inbyggda garderober och egna badrum.

Det fullt utrustade köket i öppen planlösning har modern design och rymlig matplats, som leder direkt ut till poolterrassen och grillen. Från köket leder en trappa ner till ytterligare ett stort vardagsrum och matplats, ett fantastiskt socialt utrymme att njuta av. Ett badrum ligger utanför vardagsrummet, liksom det fjärde sovrummet med dubbelsäng. Denna lägre nivå har en egen ingångsdörr som leder direkt till parkeringsplatsen.

Ett förråd ligger utanför parkeringsplatsen, under poolterrassen.

Medelhavsträdgården är lättskött med lokala växter, palmer, buskar och mogna häckar som erbjuder avskildhet. Det finns också ett belysningsystem installerat för att erbjuda en härlig kvällsstämning. En extra funktion i detta hem är golvvärme- och kylsystemet, perfekt för att upprätthålla en perfekt temperatur året runt. Denna fastighet drar också nytta av solcellsförinstallation.



lucasfox.se/go/jav41510

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering, Grillplats,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 65m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	227m²	807m²	65m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Denna vackra villa säljs fullt möblerad och skulle utgöra ett härligt familjehem samt en stor möjlighet att hyra investeringar. Med fantastisk utsikt mot havet och Montgoberget, ger det en känsla av att vara i din egen privata oas.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien