

625 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

625 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert presenterad fastighet med 3 sovrum och ett vardagsrum i öppen planlösning med öppna vyer över landsbygden och en solig sydvästlig aspekt.

Denna villa i medelhavsstil byggdes 2003 och erbjuder elegans och komfort. Fördelat på 2 våningar finns det några trappsteg upp till naya i söderläge (en täckt terrass) från den rymliga parkeringsplatsen.

Naya är rymlig och erbjuder välkommen skugga under sommarmånaderna och ett skyddat område för att sitta utomhus under vintermånaderna. På huvudplanet finns ett stort vardagsrum/matsal, ett kök i öppen planlösning med matplats, en kokö och skafferier. Även på denna våning finns en toalett för gäster.

På det övre planet finns tre dubbelrum, varav två har eget badrum, och befälhavaren har en klädkammare, eget badrum och en balkong.

Trädgården är anlagd och erbjuder en grön utsikt som är lätt att underhålla. De nuvarande ägarna har byggt ett upphöjt däck som ser över poolen och över landsbygden med öppen, oavbruten utsikt. Trädgården har lagts till grus med mogna palmer, yucas och olivträd, bland andra medelhavsväxter.

Det finns gott om parkeringsplatser på uppfarten och elektriska grindar till fastigheten. Villan har en underbyggnad som erbjuder förvaring och bra luftflöde under huset.

Det finns solpaneler för att värma upp varmvattnet, golvvärme med gas och luftkonditionering i vardagsrummet och två av sovrummen.

En måste-se-fastighet för alla som vill ha permanentboende eller ett idealiskt, lättskött fritidshus.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/jav44576

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Inbyggda garderober, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

625 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **174m²** **1.406m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien