

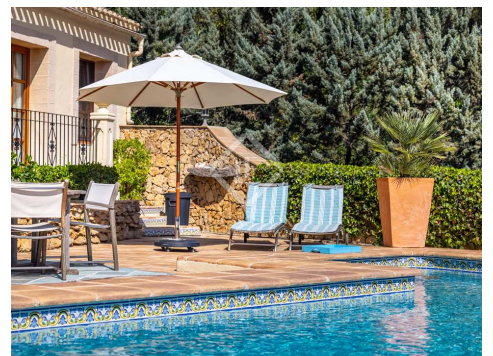
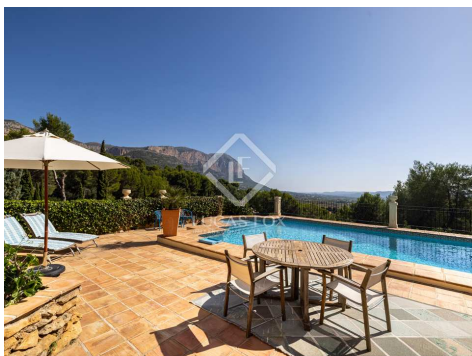
975 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03749

4	3	275m²	2.292m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

975 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03749

4	3	275m²	2.292m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En fantastisk, autentisk bondgård på en våning med spektakulär utsikt över berget Montgó och havet, med separat pensionat i Jesús Pobre.

En otroligt vacker traditionell fincabondgård på en våning, belägen bland skogen, med nästan 3 000 m² med rustika trädgårdar och fantastisk utsikt över havet och bergen.

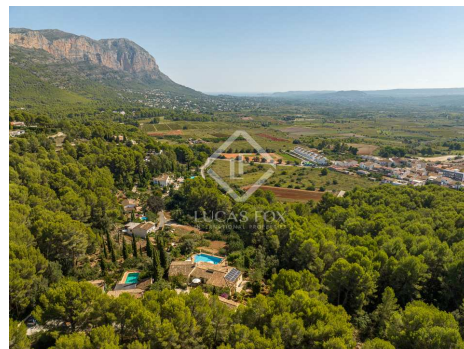
Detta spektakulära hem ligger i slutet av en lugn återvändsgränd, omgiven av naturliga parker, och erbjuder fullständigt lugn, samtidigt som det är bara 10 minuters promenad till centrum av byn Jesús Pobre.

Fastigheten nås från den dubbla carporten med några trappsteg som leder ner till de bakre terrasserna, ytterdörren och det separata pensionatet.

Huvudhuset består av: en hall, som öppnar upp i det formella vardagsrummet/matsalen, komplett med gasspis och luftkonditionering. Detta utrymme leder i sin tur till den inglasade naya, med vedsvärningsspis och vackra stendetaljer, och de handgjorda terrakottagolvplattorna är ett inslag i hela villan. Det finns ett separat och fullt utrustat, traditionellt, rustikt kök med gasspis som också öppnar upp till den inglasade *naya*.

Till höger om vardagsrummet finns två dubbelrum, båda med inbyggda garderober. Ett av sovrummen har ett eget badrum, och det finns också ett familjeduschrum. Sviten i det stora sovrummet är en dröm, ett stort utrymme med balkong som leder ut mot poolterrassen, omklädningsrum, ett modernt badrum med duschrum och ett stort sovrum med luftkonditionering, fönster från golv till tak som erbjuder spektakulär utsikt över Montgó och kustlinjen: det perfekta stället att vakna upp när solen går upp över Medelhavet.

Det finns också ett rymligt fristående pensionat med ett sovrum och ett eget badrum och luftkonditionering. Ett perfekt utrymme för gäster att bo på, eller som hemmakontor.



lucasfox.se/go/jav44806

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

975 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03749

4	3	275m²	2.292m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Fastighetens exteriör är rustik och oklanderligt presenterad, med den rymliga poolterrassen på sydöstra sidan, med en sittgrupp med pergola i trä och gott om plats att koppla av och njuta av solskenet runt poolen, plus den skuggiga terrassen på baksidan, perfekt för att njuta av en lunchmåltid i skuggan. Trädgårdarna nedan har lämnats vilda och rustika, med fruktträd med lågt underhåll, inklusive fikon och citrusfrukter.

Praktiska funktioner för fastigheten inkluderar en ny solpanelsinstallation, som säkerställer otroligt låga elräkningar, en traditionell voljärbyggnad, som för närvarande används för förvaring, gascentralvärme via radiatorer, träinramade tvåglasfönster, automatisk bevattning i trädgården, vattenavhårdare, ett förvaringsutrymme i underbyggnaden, uppdaterat septiktanksystem och poolpump.

Allt beläget i ett otroligt lugnt och privat läge, är detta en oas av lugn, bara 10 minuters promenad ner till den autentiskt spanska byn Jesús Pobre med flera restauranger, lokala butiker och veckovis bondemarknad. Ett idylliskt hem eller fritidshus.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

975 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03749

4	3	275m²	2.292m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien