

1 395 000 € Hus/Villa - Sald

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	318m ²	2.364m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	318m²	2.364m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

4-sovrum, fristående, nybyggd lyxvilla, belägen i ett mycket eftertraktat lugnt bostadsområde i Jávea, Costa Blanca.

Tillgång till denna lyxiga, nybyggda fastighet sker via en elektrisk grind och en imponerande bred, lång uppfart leder dig till en stor parkeringsplats som rymmer olika fordon och ett privat dubbelgarage.

Denna villa med fyra sovrum ligger på ett plan, perfekt för alla som inte kan ta sig i trappor. Du kan njuta av direkt tillgång till bostaden via garaget eller genom ytterdörren in till entréhallen, där du hittar en gästtoalett, innan du går in i det stora vardagsrummet och matsalen. Denna öppna vardagsrumsdel är ljus, med de stora fönstren och terrassdörrarna som släpper in mycket naturligt ljus i hemmet. Det infällda taket erbjuder härlig stämningsbelysning med inbyggda LED-lampor, vilket skapar en lugnande och inbjudande atmosfär. Från vardagsrummet kan du njuta av utsikten ut mot poolterrassen och det fantastiska Montgo-berget. Köket i öppen planlösning ligger intill vardagsrummet och matsalen, perfekt för enkel åtkomst när man äter och umgås med vänner och familj.

En hall leder till fyra dubbelrum och tre badrum. Huvudsviten har en klädkammare och ett eget badrum med dubbla handfat, badkar och dusch. Från huvudsviten har du direkt tillgång till poolterrassen. Ytterligare ett dubbelrum har också ett eget badrum, och de återstående två sovrummen har gemensam tillgång till det tredje badrummet.

Detta fantastiska hem har golvvärme genomgående, vilket garanterar en varm och bekväm miljö under de kallare vintermånaderna. Hemmet har även luftkonditionering som du kan njuta av under varma sommarkvar.

Utomhusutrymmet erbjuder en 12x4 meter stor pool och en stor poolterrass. En idealisk plats att njuta av solen eller om du föredrar kan du koppla av på den täckta *utomhusterrassen*. En extra fördel med den här terrassen är att den även har installerad golvvärme, vilket gör att du kan njuta av terrassen året runt. Det finns en gästtoalett bredvid terrassen, perfekt när du använder poolen. Maskinrummet runt husets baksida erbjuder tillräckligt med utrymme för att användas som förråd.

Trädgården är lagd till grus och lätt att underhålla, tack vare det installerade bevattningssystemet och de inhemska växterna, som drar nytta av palmer, höga häckar som erbjuder avskildhet, buskar, blommor och fruktträd.



lucasfox.se/go/jav44886

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Söld**Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	318m²	2.364m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna helt inhägnade, husdjursvänliga, platta fastighet är idealisk som ett familjehem. Nära till internationella skolor och nära det historiska hjärtat av gamla stan i Jávea, såväl som staden Benitachell, kan du njuta av enkel tillgång till alla bekvämligheter, anslutning till motorväg A7, samt bara 10 minuters bilresa till den vackra sandstranden i Jávea.

Kort sagt, ett lyxigt modernt hem i Jávea, som erbjuder vacker öppen utsikt mot det spektakulära Montgo-berget och med elegant design, rymlig layout och toppmoderna funktioner. Denna fastighet är verkligen en dröm som går i uppfyllelse. Kontakta oss idag för att boka en visning och göra detta hus till ditt nya hem.

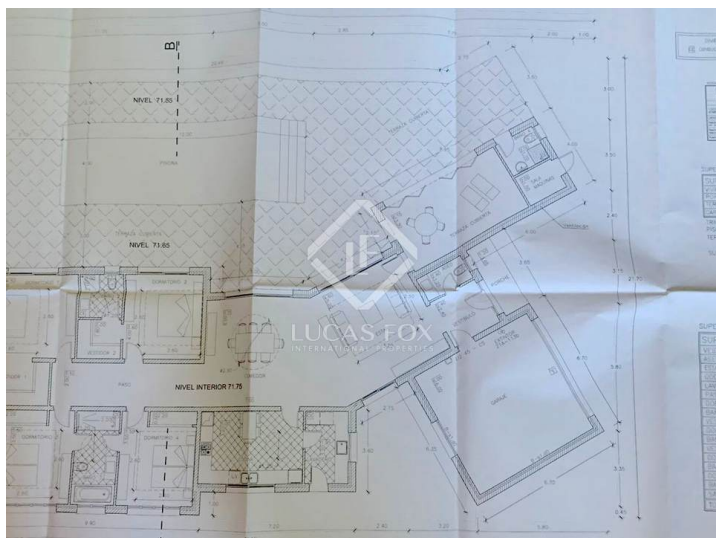
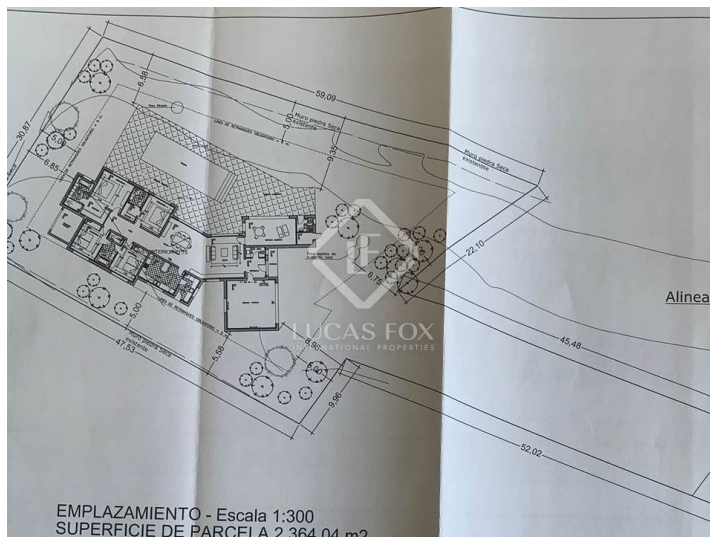
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Söld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	318m²	2.364m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien