

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Benissa, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastisk, renoverad finca med stort historiskt värde, belägen i en pittoresk miljö, gångavstånd till hjärtat av staden Jálon.**

Vi presenterar en verkligt unik och charmig fastighet i hjärtat av Xaló, Alicante. Detta underbara, rustika hus i två plan har ett överflöd av karaktär och charm som säkerligen kommer att fångs alla som kliver in. Det finns två ingångar till fastigheten: En stor grind som öppnar in till parkeringsområdet och erbjuder gott om parkeringsplatser för olika fordon och en vacker fotgängardörr i trä som leder ut till terrassen och poolområdet. Båda entréerna ger tillgång till bostaden. Fastigheten är helt omgärdad, vilket ger dig avskildhet och säkerhet, samt är husdjursvänlig.

Kliv in i hemmet och du kommer att förtrollas av de autentiska egenskaperna hos denna underbara fastighet, såsom det fantastiska originalgolvet, stenväggar och högt i tak med träbjälkar, för att bara nämna några. Det stora köket i öppen planlösning, med matplats, har gott om naturligt ljus som faller in tack vare de många fönstren. Det fullt utrustade köket leder in i matsalen och vardagsrummet i öppen planlösning, med två separata sittplatser och en fantastisk vedeldad spis, som erbjuder värme och en mysig atmosfär på vinterkvällar. Hemmet drar också nytta av 3 pelletseldar, ett otroligt energieffektivt sätt att hålla ditt hem uppvärmt eftersom träpellets har en mycket låg fukthalt, vilket innebär att de avger en stor mängd värme. Luftkonditionering är installerad på det övre planet för de varmare sommarmånaderna.

Detta fantastiska hem har sex sovrum och tre badrum. På huvudplanet finns tre sovrum, två med eget badrum och ett med klädkammare. Gästtoalett och ett grovkök finns i anslutning till kök och matplats. En trappa leder från matsalen upp till andra våningen till ett annat spektakulärt, stort vardagsrum och matplats. Förstärkta glasgolv har utsikt över vardagsrummet nedan, en verkligt fantastisk funktion. På denna nivå hittar du ytterligare tre sovrum, varav ett för närvarande används som förråd. Vackra stora fönster öppnar mot de pittoreska balkongerna med härlig utsikt. Från denna nivå finns tillgång till den stora privata parkeringen framför bostaden. Med båda nivåerna som åtnjuter sina egna ingångar, kan detta hem också delas upp i två separata vardagsrum för utökade familjemedlemmar eller gäster.

lucasfox.se/go/jav45461

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Benissa, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Från köket och vardagsrummet på huvudplanet har du direkt tillgång ut till poolterrassen och en underbar täckt sitt- och matplats. Med fantastiska stenvalv och imponerande glasmålningar är detta ett bra utrymme för att umgås med familj och vänner. Poolen har en extra funktion av ett forsande vattenfall och du kan koppla av och varva ner i jacuzzin eller njuta av solen på den stora terrassen.

Medelhavsträdgården är gruslagd och lättskött, med mogna träd och inhemska växter. Fastigheten är även utrustad med ett larmsystem.

Detta är en extraordinär fastighet i Xaló, Alicante. Med historiskt värde, tidigare känd som vattenkvarnen i Jalon, med sin mysiga, rustika charm, ursprungliga stenväggar, rymliga layout och utomhusbekvämligheter, har denna finca / hus allt du behöver för att bo i dina drömmars egendom.

Kontakta oss idag för att boka en visning och se detta vackra hem själv.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 195 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien