

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 70m² terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 70m² terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Stor och vacker nyrenoverad villa till salu perfekt beläget bara några minuters promenad från stranden, restauranger och stormarknad i Benissa.

Bara 200 meter från den berömda sandstranden La Fustera hittar vi denna fantastiska villa i medelhavsstil, som erbjuder mycket lugn. Flera restauranger, snabbköp och andra tjänster finns också några meter bort. Vi kan nå stranden på bara tre minuter till fots, något mycket exklusivt.

Huset har totalrenoverats 2022, med ett detaljerat och noggrant inredningsprojekt.

Den nås direkt från huvudvägen, genom en stor automatisk grind, som ger vika för en stor parkeringsplats för flera fordon.

Väl inne finns det ett imponerande och majestätiskt 80 m² stort vardagsrum/matsal med ett kök i öppen planlösning. Stora fönster gör rummet fyllt med ljus och klarhet, förutom att erbjuda direkt tillgång till uteserveringen och poolområdet. Denna våning kompletteras av en gästtoalett och ett stort sovrums med eget badrum, perfekt för personer med nedsatt rörlighet.

Via en vacker trappa når vi övervåningen där det finns fyra stora sovrum, varav två med eget badrum, samt ett tredje badrum. Dessutom finns på denna våning en stor terrass med vacker utsikt och gott om sol hela året.

Villan har luftkonditionering och centralvärme med naturgas, vilket garanterar optimal komfort under alla årstider. Den har även nio solpaneler för att stödja elförsörjningen och garantera lägre förbrukning, vilket bidrar till hållbarhet och miljö.

Utanför kan vi njuta av en rymlig pool och grillplats, med en stor naya och avkopplingsområde, samt ett stort solarium, för att njuta av det extraordinära medelhavsklimatet utan begränsningar när som helst på dagen eller natten. Slutligen erbjuds en exklusiv privat tillgång till fots från poolområdet som leder direkt till Fustera strand.

Kort sagt, en villa i utmärkt skick och med stor detaljrikedom, där en bil inte är nödvändig för att komma åt alla tjänster på några minuter.



lucasfox.se/go/jav47744

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Turistlicens, Solpaneler, Renoverad,
Öppet kök, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Grillplats,
Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 70m² terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien