

1 115 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 12 Sovrum med 107m<sup>2</sup> terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 115 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 12 Sovrum med 107m<sup>2</sup> terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

**Detta är en sällsynt fastighet, belägen på en 11 100 m<sup>2</sup> stor tomt, belägen vid foten av Berniaberget, inom gångavstånd från den vackra byn Jalon. Fincaen har delats upp i två separata hem, en fristående gästlägenhet och en casita.**

Detta är en sällsynt fastighet, belägen på en 11 100 m<sup>2</sup> stor tomt, belägen vid foten av Berniaberget, inom gångavstånd från den vackra byn Jalon.

Fastigheten består av en finca med två familjehem, med vardera fem sovrum och tre badrum, en casita, med ett sovrum och ett badrum, en gästlägenhet med ett sovrum och ett badrum, ett garage och en mycket pittoresk original casita som nu är används som gym och musikrum.

Husen har alla sina egna trädgårdsområden, plus två har pooler ovan jord. På tomten hittar du inhemska träd och inbjudande hörn, perfekta för att njuta av lugnet i naturen.

Huvudhuset ritades av en schweizisk arkitekt och är uppdelat i två olika boenden.

I det första huset kommer vi via en hall in i en matsal med öppen spis och stora glasfönster med utsikt över dalen. I anslutning till vardagsrummet finns en pelletsbrännare och dörrar som leder ut till trädgården. På detta plan finns även kontor, badrum och tvättstuga som även nås från entréhallen. Det mycket rymliga och fullt utrustade familjeköket har dörrar till en terrass, perfekt för avkoppling och middag, med sommarkök med inbyggd grill och en pizzaugn, perfekt placerad för att njuta av familjesemestern, bredvid den stora poolen ovan jord.

Inuti leder en trappa oss upp till första våningen med ett stort, multifunktionellt utrymme med tre dubbelrum med inbyggda garderober och ett familjebadrum. Det största sovrummet har ett eget badrum och en privat terrass.

Den andra huvudfastigheten har en storslagen hall med skraddarsydd glas och leder oss in i huset med en liten kontorsyta och ett sovrum. På denna nivå hittar vi ett vardagsrum med öppen spis och stort panoramafönster, som tar in utsikten utifrån. Bredvid detta i mitten av huset hittar vi det stora köket med ö och en rymlig matsal med dubbla dörrar till terrassen, med utmärkt uteservering. På samma plan hittar vi en tvättstuga och ett badrum.



[lucasfox.se/go/jav49311](https://lucasfox.se/go/jav49311)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**1 115 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**

## **Hus/villa med 12 Sovrum med 107m<sup>2</sup> terrass till salu i Benissa, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Den första våningen har tre sovrum med inbyggda garderober och ett familjebadrum. Det största sovrummet har ett eget badrum.

*Casitan* har ett sovrum och ett badrum, ett kök, ett ljust vardagsrum och en inglasad *naya*. Utanför finns en privat terrass och ett utekök och en egen trädgård.

Lägenheten har ett öppet kök och vardagsrum, ett sovrum och ett badrum

Ytterligare funktioner i denna fastighet inkluderar luftkonditionering, tvåglasfönster, uppvärmning, öppna spisar, en pelletsbrännare, ett privat garage, en privat trädgård och en privat pool.

Detta skulle vara idealiskt för flera generationer som bor tillsammans, familjer som delar och skulle också kunna fungera som en stor affärsmöjlighet eftersom det skulle kunna förvandlas till ett boutiquehotell, ett B&B, en yoga- eller cykeltur. Alternativen är oändliga.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 115 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 12 Sovrum med 107m<sup>2</sup> terrass till salu i Benissa, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien