

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 155m<sup>2</sup> terrass till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 155m<sup>2</sup> terrass till salu i Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny utveckling av villor med 11, 3 sovrum och 3 badrum till salu i Dénia, Costa Blanca med ett startpris på 1 208 000 €

Välkommen till Denia Village!

Vi presenterar vårt nya revolutionerande projekt som förändrar fastighetsmarknaden i Denia. I Denia Village skapar vi något som aldrig tidigare skådats i denna stad: ett privat lyxigt bostadskomplex med de bästa kvaliteterna på marknaden.

Föreställ dig en exklusiv enklav som består av 11 villor i Medelhavsstil och modern stil, designade för att erbjuda en oöverträffad nivå av lyx och komfort. Varje detalj i dessa hem har noggrant planerats för att erbjuda dig en oöverträffad livsupplevelse.

På Denia Village bryter vi inte bara marknaden, vi sätter en ny standard för excellens i Denia. Våra villor, med en genomsnittlig yta på 225 m<sup>2</sup> på tomter på 750 m<sup>2</sup>, är byggda med de bästa kvaliteterna och materialen, vilket garanterar en ojämförlig nivå av komfort och hållbarhet.

Våra villor ligger i en privilegierad miljö bara ett stenkast från centrum av Denia och med utsikt över den majestätiska Montgó Natural Park, och erbjuder en oas av avskildhet och exklusivitet. Och med över 30 års erfarenhet i branschen kan du vara säker på att varje aspekt av Denia Village har designats och utförts noggrant för att möta de mest krävande behoven.

Med en licens att börja bygga och en garanterad leverans på bara 14 månader, är Denia Village inställd på att bli guldstandarden för bostäder i Denia.

Kontakta oss idag för mer information och säkra din plats på Denia Village, där lyx och exklusivitet finns i varje detalj!



[lucasfox.se/go/jav50469](https://lucasfox.se/go/jav50469)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 155m<sup>2</sup> terrass till salu i Dénia, Costa Blanca

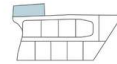
Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3**      **3**      **268m<sup>2</sup>**      **811m<sup>2</sup>**      **155m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta    Terrass



DENIA VILLAGE

**IF** LUCAS FOX  
INTERNATIONAL PROPERTIES



PARCELA 1	
SUP. PARCELA	656.67 m <sup>2</sup>
SUP. EL. COMUNES	156.80 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD (40%)	
PARCELA EL. COMUNES	261.67 m <sup>2</sup>
	62.73 m <sup>2</sup>
OCUPACION MAX (30%)	243.44 m <sup>2</sup>

RETRANQUICOS	
LINDEROS INTERIORES URB.	2.50m
LINDEROS EXTERIORES URB.	5.00m
REFERIC. ELEM. COMUNES	10.164%
ALTURA 7m (2º)	

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien