

365 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **89m²**
Sovrum Badrum Planlösning

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

365 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **89m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

En unik takvåning, helt i ett plan, med terrasser i norr och söderläge med utmärkt havsutsikt och 3 rymliga sovrum till salu i Jáveas gamla stadsdel.

Denna unika och eleganta takvåning med 3 sovrum ligger på 5:e våningen i en charmig byggnad i hjärtat av Jáveas historiska gamla stadsdel, med alla bekvämligheter bara en kort promenad bort.

Denna exceptionella bostad är designad på en nivå, med hiss från vägen, och erbjuder oöverträffad bekvämlighet och tillgänglighet. Takvåningen har två vidsträckta terrasser, varav den ena är i söderläge, och ger en hisnande öppen utsikt över Jávea-kusten och sluttningarna bortom, de perfekta ställena att underhålla och koppla av under medelhavssolen.

Planlösningen är följande: entréhall med inbyggda garderober och sensorbelysning, otroligt rymligt vardagsrum/matsal med utgång ut mot den vidsträckta, söderläge privata terrassen. Detta är ett otroligt utrymme med toska-stensdetaljer, belysning, grillhörna och förvaringsutrymme, och det drar nytta av några av de bästa oavbrutna vyerna över Jávea och kusten utanför.

Här finns ett rymligt familjekök med ny keramikhäll och mikrovågsugn, plus en inbyggd ugn och gott om plats för tvättmaskin, torktumlare och diskmaskin. Det finns två dubbelrum, båda med takfläktar och inbyggda garderober som delar ett familjeduschrum, och den expansiva huvudsviten har ett eget sovrum och exklusiva detaljer i det egna duschrummet med dubbla handfat, walk-in garderobsområde och privat terrass i norrläge med utsikt över de vackra och lugna gatorna i Gamla stan nedanför.

Praktiska extrafunktioner inkluderar hiss, åtkomst från två gator, moderna tvåglasfönster, elektriska väggmonterade radiatorer, luftkonditionering i huvudsviten och vardagsrummet.

Även om fastigheten inte inkluderar parkering, finns enkel parkering på gatan tillgänglig, och det finns alternativ att köpa underjordiska parkeringsplatser i närliggande byggnader.

Den här fastigheten har verkligen allt och skulle göra ett fantastiskt hem eller en hyresinvestering.



lucasfox.se/go/jav51321

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

365 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **89m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien