

3 800 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**3 800 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulärt projekt för en lyxvilla med 4 sovrum med panoramautsikt över havet och bergen, till salu i ett prestigefyllt bostadsområde i Jávea, Costa Blanca.

Projektet för denna lyxiga, moderna villa ligger i ett prestigefyllt, lugnt bostadsområde där du kan njuta av hisnande panoramautsikt över havet och bergen.

Tillgång till fastigheten sker via en automatisk grind, vilket garanterar bekvämlighet och säkerhet. Denna villa i två plan har ett stort privat garage för minst fyra fordon. Huvudvåningen välkomnar dig till en hall med gästtoalett och vardagsrum och matplats i öppen planlösning. Du kommer omedelbart att fascineras av den fantastiska panoramautsikten över havet och hela vägen över till det majestätiska Montgo-berget. De stora glasfönstren och dörrarna fyller rummet med naturligt ljus, vilket ger en underbart ljus atmosfär.

Ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, med en central ö, ligger bredvid matsalen. Hemmets hjärta som fungerar som ett nav för kulinariska äventyr och sociala interaktioner. Köket smälter sömlöst in i det rymliga vardagsrummet. Härifrån har du direkt tillgång ut till den täckta terrassen, som erbjuder ytterligare en sittgrupp och matplats samt poolterrassen. Detta hus är idealiskt för underhållning och umgänge med vänner och familj. Intill köket finns en praktisk tvättstuga och här finns även förråd och maskinrum.

På denna huvudnivå finns två dubbelrum. Ett sovrum har inbyggda garderober, medan master bedroom har en fantastisk klädkammare. Båda sovrummen har eget badrum, vilket garanterar komfort och avskildhet för familj och gäster. Du kommer att förundras över den fantastiska utsikten från nästan varje hörn av denna lyxfastighet. Vakna upp för att se soluppgången från din säng, ett mästerverk framför dina ögon, och koppla av och varva ner medan du tittar på den vackra solnedgången över bukten.

Från huvudplanet tar en intern trappa dig till det övre planet. Ett mångsidigt utrymme, för närvarande designat för att ha två dubbelrum med badrum en-suite och inbyggda garderober. Det finns ett stort centralt vardagsrum och matplats mellan dessa två sovrum, samt privata utomhusterrasser. En idealisk plats för gäster eller utökade familjemedlemmar. Den nuvarande utformningen av hemmet kan fortfarande ändras för att möta behoven hos en köpande kund, och ytterligare sovrum kan läggas till om du vill.

[lucasfox.se/go/jav51672](https://lucasfox.se/go/jav51672)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Förråd,  
Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**3 800 000 € Hus/Villa - Till salu**

## **Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På huvudnivån i hemmet har du direkt tillgång till poolterrassen där du kan njuta av den mest fantastiska utsikten över havet och bergen. Infinitypoolen är inbjudande och terrassen har gott om plats för solstolar. Det finns också ett fantastiskt sommarkök och grill. Trädgården är lättskött med medelhavsväxter.

Bygget av denna fantastiska, lyxiga fastighet kommer att påbörjas 2025, med material av högsta kvalitet. Från nästan alla rum i hemmet kan du njuta av en hisnande utsikt över det vackra havet och det majestätiska Montgo-berget. Bakom bostaden finns en avsedd grön zon, vilket ger en lugn atmosfär. Omgiven av frodig grönska kommer du att bo i din privata oas.

Inbäddat i ett idylliskt läge, omdefinierar denna fantastiska bostad ett sofistikerat boende med sin anmärkningsvärda design och exklusiva finish.

Kontakta oss för mer information och för att sätta din personliga prägel på designen av denna fantastiska fastighet.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3 800 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien