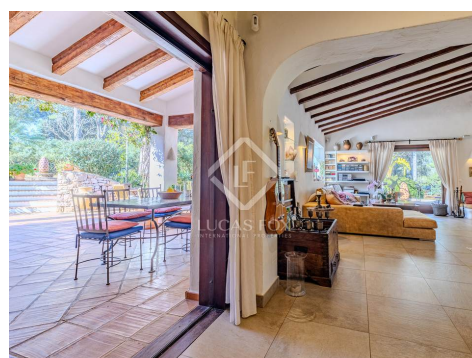
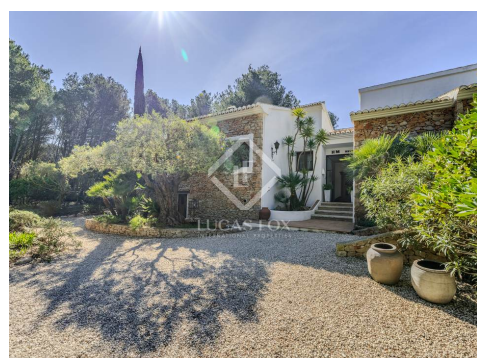


1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	350m²	11.272m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	350m²	11.272m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk fastighet med 3 sovrum, belägen i en pittoresk pinjeskog, som erbjuder avskildhet och nära till alla bekvämligheter i den vackra kuststaden Jávea.

Denna charmiga villa med tre sovrum är en dold pärla, inbäddad i en fridfull tallskog, och erbjuder avskildhet samtidigt som den förblir bekvämt nära alla bekvämligheter.

Bara en kort bilresa bort hittar vi internationella skolor, stormarknader, restauranger och kaféer, samt de fantastiska stränderna som Jávea har att erbjuda. Den pittoreska fiskehamnen ligger bara fem minuter bort. Tillgång till fastigheten sker via en elektrisk grind eller gångdörr. En lång gruslagen uppfart leder till en stor parkeringsplats för olika fordon. Fastigheten drar nytta av ett huvudhus och ett gästhus, som delar en gemensam vägg, vilket ger möjlighet att kopplas samman till ett stort hem.

Den fantastiska ytterdörren i trä öppnar sig in i entréhallen till huvudhuset. Vi välkomnas in i vardagsrummet och matsalen med öppen planlösning med högt i tak som ger en rymlig känsla och de vackra synliga träbjälkarna och den stora vedeldade spisen ger en varm och inbjudande atmosfär. Stora fönster ger gott om naturligt ljus att falla in och från vardagsrummet har vi direkt tillgång ut till terrassen i söderläge. Matsalen vetter också mot ytterligare en utomhusterrass, vilket ger dig gott om matställen och utrymmen för umgänge.

Det fullt utrustade köket ansluter sömlöst till vardagsrummet och ett separat grovkök, bredvid köket, ger ytterligare arbets- och förvaringsutrymme. Från entrén leder en hall till ett gästtoalett med dusch, ett kontor med utgång till terrassen och det stora sovrummet, med inbyggda garderober och badrum en-suite. Den nuvarande kontorslokalen kan även göras om till ett fjärde sovrum vid behov.

Pensionatet, med egen ingång, har ett vardagsrum, matsal och kök i öppen planlösning, två sovrum, ett badrum och en terrass i österläge, perfekt för att njuta av ditt morgonkaffe. Pensionatet är idealiskt för utökade familjemedlemmar och vänner, men om den nya ägaren skulle vilja ansluta huvudbostaden till gästhemmet kan detta enkelt göras genom den gemensamma gemensamma väggen.



lucasfox.se/go/jav52184

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak,
 Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning,
 Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis,
 Nära internationella skolor,
 Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,
 Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
 Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	350m²	11.272m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den här fastigheten drar nytta av bekväm golvvärme överallt och luftkonditionering i mastersviten. Det finns en stor vinkällare/förråd som även skulle kunna göras om till ett lekrum för barn eller en kontorsyta. Utanför vardagsrummet är en naturälskares dröm, med tallar, fruktträd, blommande växter och häckar. Trädgården är enkel att underhålla tack vare det installerade bevattningssystemet och en stor brunn för naturlig uppsamling av regnvatten, vilket håller vattenräkningen låg.

Detta hem är en lugn oas som erbjuder den perfekta balansen mellan avskildhet, natur och bekvämlighet. Oavsett om du letar efter en fridfull tillflyktsort eller ett familjevänligt hem nära Jáveas pulserande kustliv, är denna fastighet idealisk.

Kontakta oss för att ordna en visning.

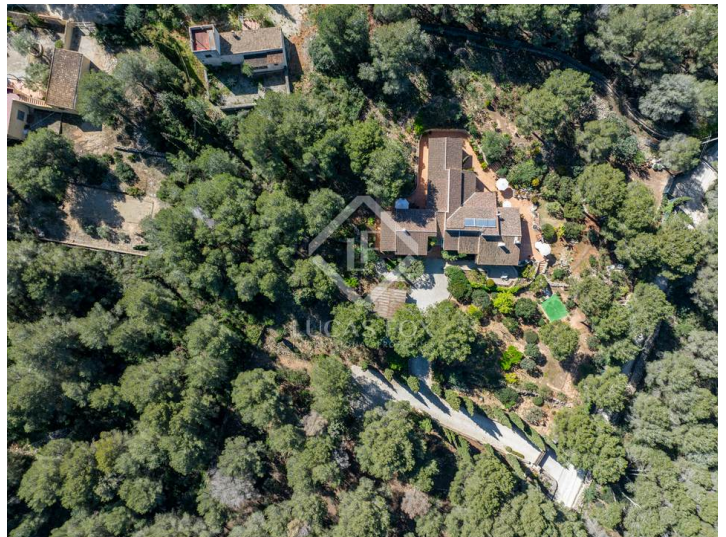
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	350m²	11.272m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien