

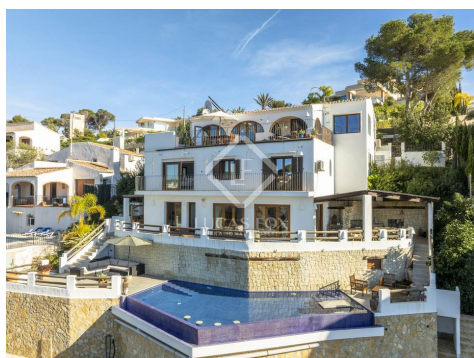
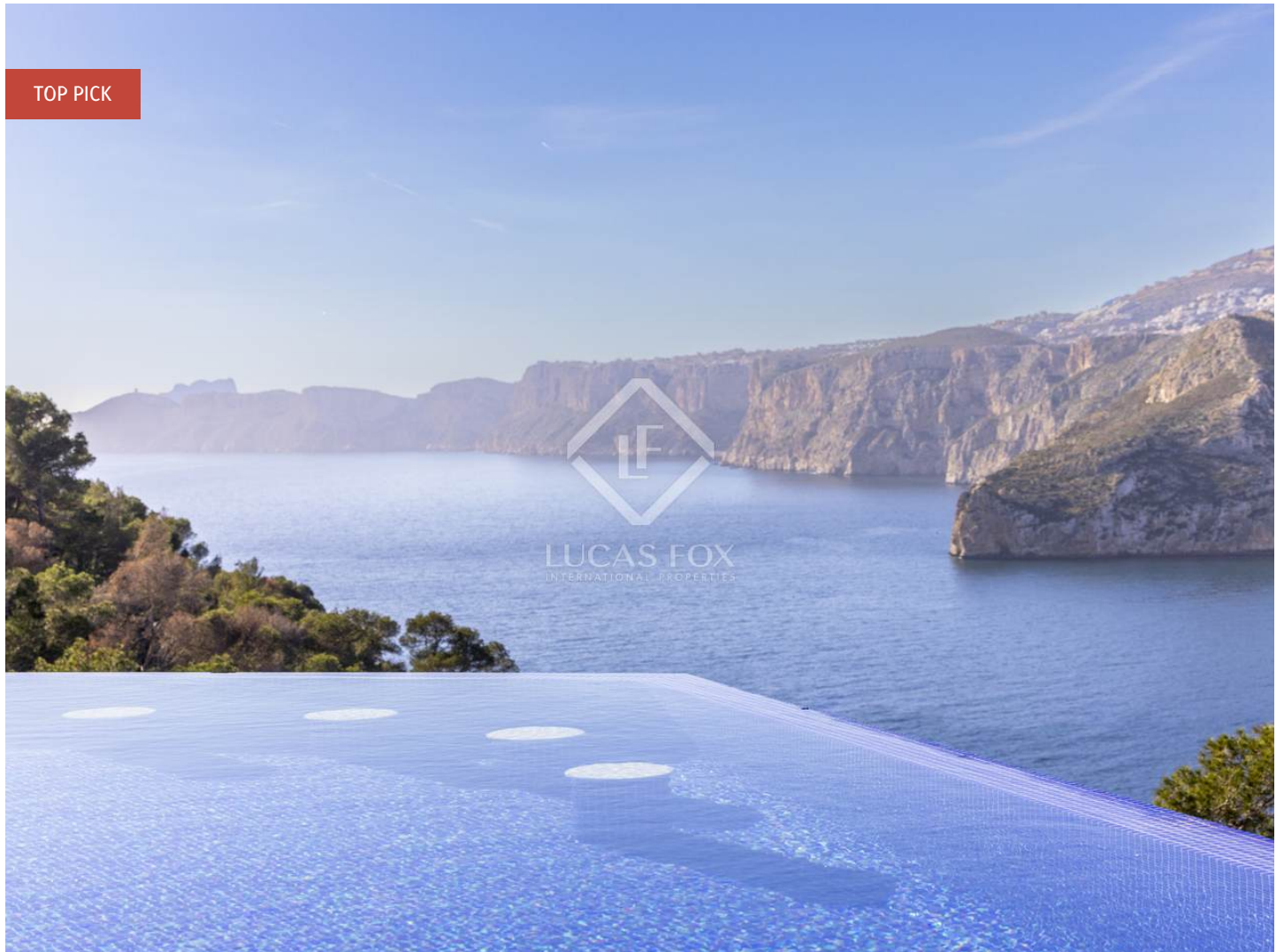
2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

TOP PICK



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick**Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Exceptionell strandfastighet med 3 sovrum, med fantastisk havsutsikt, belägen i ett eftertraktat bostadsområde i Jávea, nära alla bekvämligheter.**

Denna spektakulära fastighet i frontlinjen har en hisnande havsutsikt och har ett privilegierat läge med en nationalpark och skyddad grönzon direkt framför. Din utsikt över det skimrande Medelhavet är för alltid fri. Inbäddat på en fridfull, tyst väg, erbjuder detta hem lugn och avskildhet samtidigt som den förkroppsligar den tidlösa Medelhavsstilen på Ibiza.

Utspridda över tre genomtänkt designade nivåer säkerställer hemmets layout ett enkelt och sömlöst flöde genomgående, kompletterat med svagt sluttande trappor. Vi välkomnas in i husets huvudnivå genom en vacker trädörr in i vardagsrummet med öppen planlösning, och vi fascineras omedelbart av den spektakulära havsutsikten. De autentiska toska-bågarna och synliga takbjälkar i trä utstrålar medelhavscharm, medan golvplattorna i natursten och neutrala toner genomgående skapar en lugnande atmosfär.

Vardagsrummet, med sin mysiga vedeldade spis, flyter enkelt in i matsalen och det fullt utrustade köket med öppen planlösning. En central ö skapar en social atmosfär, perfekt för att underhålla gäster och familjemedlemmar. Ytterligare en matplats ligger bredvid köket och ansluter sömlöst till uteserveringen. Delvis täckt för mångsidighet, kan invånarna njuta av att umgås, slappa eller anordna grillar i detta perfekt designade utrymme, där den fantastiska havsutsikten och den salta brisen förhöjer varje ögonblick.

Väl inne i bostaden finns en bekväm gästtoalett nära entrén. Naturligt ljus faller över hela huvudnivån och skapar en inbjudande och upplyftande atmosfär. Från entrén tar mjuka trappor oss till en mezzaninnivå, vilket ger ett flexibelt utrymme som är perfekt för ett kontor, en lekplats eller ett extra sovrum. Några steg ner hittar du ett dubbelrum med inbyggda garderober och badrum en-suite. Det största sovrummet, även på denna nivå, är en fantastisk oas, med klädkammare och eget badrum med ett fantastiskt franskt badkar. Båda sovrummen har direkt tillgång till en utomhusterrass med fascinerande havsutsikt.

lucasfox.se/go/jav53909

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick**Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Den lägre nivån av denna fantastiska fastighet erbjuder en fristående gästlägenhet med fullt utrustat kök och central ö, vardagsrum, badrum och ett dubbelrum med inbyggda garderober. Detta område skulle vara perfekt för gäster eller utökade familjemedlemmar. En terrass sveper runt denna nivå, och vi kan njuta av direkt tillgång ut från alla områden på denna våning. En stor täckt terrass erbjuder en underbar uteservering och matplats, med några steg ner till den fantastiska infinitypoolen. Invånarna kan njuta av solskenet på solstolarna eller koppla av i skuggan i någon av de många uteserveringarna.

Denna fastighet är designad för att smälta sömlöst med sin naturliga omgivning samtidigt som den erbjuder moderna bekvämligheter. Luftkonditionering (varm/kall) säkerställer komfort året runt, och dubbelglasade PVC-fönster med träeffekt kompletterar de neutrala tonerna. Naturstensgolv förstärker hemmets jordnära medelhavscharm. Ytterligare funktioner för denna fastighet är en lättskött terrasserad trädgård med medelhavsväxter och privat täckt parkeringsplats. Detta hem har också ett stort förråd, som också kan göras om till ett ytterligare sovrum eller kontor om man skulle vilja.

Denna fastighet i frontlinjen erbjuder en oöverträffad kombination av lyx, avskildhet och naturlig skönhet. Kontakta oss nu för att boka en visning.

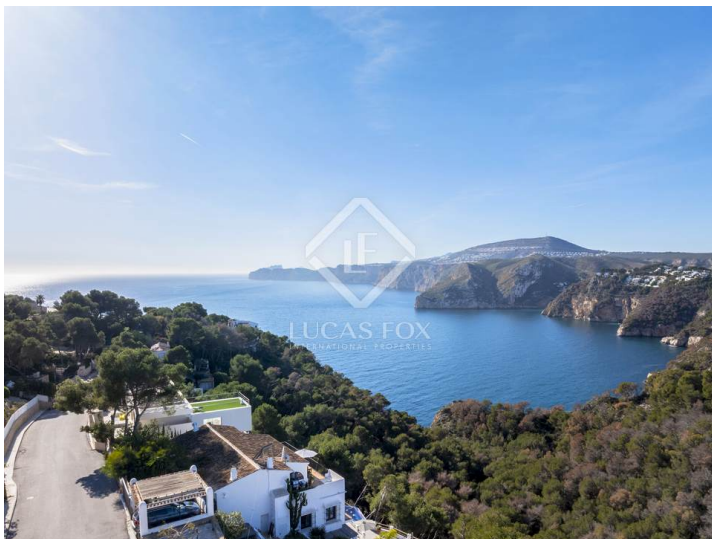
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien