

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 140m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 140m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Vackert hus med 4 sovrum, med pittoresk öppen utsikt, beläget i ett eftersökt, lugnt bostadsområde nära alla bekvämligheter i Jávea.**

Denna härliga villa i två plan ligger i ett lugnt bostadsområde och erbjuder avskildhet samtidigt som du njuter av närhet till alla bekvämligheter och de fantastiska stränderna Jávea har att erbjuda. Tillträde till fastigheten ges via en fotgängaringång eller genom en elektrisk grind, som leder till en stor täckt parkeringsplats för två fordon.

Ytterdörren till bostaden välkomnar en in i entréhallen, med en praktisk gästtoalett, som leder direkt in i det stora vardagsrummet och matsalen. Naturligt ljus faller in i hemmet tack vare de många fönstren och de stora skjutdörrarna i glas som öppnas helt, sömlöst ansluter till uterummet och erbjuder en stor täckt terrass. Det rymliga vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning är perfekt för att umgås med familj och vänner. Det fullt utrustade köket, som ligger bredvid matsalen, har direkt tillgång till uteserveringen och grillplatsen.

Hemmets huvudnivå erbjuder tre dubbelrum, med ett av sovrummen som för närvarande används som kontor. Ett stort delat badrum tjänar denna nivå, och det finns ett förråd/tvättstuga, som erbjuder potential att omvandlas till ett andra badrum, om man skulle vilja. Den övre våningen är reserverad för huvudsuiten, en privat tillflyktsort med en klädkammare, ett eget badrum, samt direkt tillgång till en stor, privat terrass. Man kan njuta av fantastisk utsikt över havet och bergen från detta underbara utrymme.

Fastigheten drar nytta av solpaneler, centralvärme överallt, en mysig öppen spis i vardagsrummet för vinterkvällar och bekväm luftkonditionering för de varmare sommarmånaderna. Detta hem är en perfekt balans mellan modern komfort och naturlig charm, perfekt för avkoppling och underhållning i en pittoresk miljö.

Utomhusutrymmet erbjuder en vackert anlagd trädgård med inhemska växter, fruktträd, höga häckar och livfulla blommor. Ett bevattningssystem är installerat för vård med lågt underhåll. Den fantastiska poolen, som har en sluttande tillgång till stranden, ligger framför utomhusterrassen. Oavsett om man kopplar av i skuggan eller njuter av solen, är uteserveringen perfekt för underhållning, komplett med en grillplats. Ett maskinrum finns under poolen, samt ett stort förråd och en vinkällare för entusiaster.

lucasfox.se/go/jav53951

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 140m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Beläget i ett lugnt och eftersökt bostadsområde, erbjuder detta hem en perfekt fristad för dem som söker lugn och avskildhet. Trots sin lugna miljö ligger fastigheten bara en kort bit från viktiga bekvämligheter, inklusive stormarknader, internationella skolor, lokala butiker och hälsovårdsinrättningar.

Området erbjuder också enkel tillgång till fritidsaktiviteter, såsom parker, gym, caféer och restauranger, vilket gör det idealiskt för både familjer och proffs. Dessutom skulle denna fastighet också vara en intressant uthyrningsmöjlighet.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 140m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien