

599 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m²	920m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

599 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m²	920m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Renoverad villa med 2 sovrum och 2 badrum på en plan, solig tomt belägen i ett eftertraktat bostadsområde nära alla bekvämligheter i Jávea.**

Denna charmiga enplansvilla ligger på en platt tomt, vilket gör den till ett idealiskt hem för dem som inte kan navigera i trappor. Fastigheten har ett överflöd av naturligt ljus, tack vare många fönster och glasdörrar. Det finns två ingångar till fastigheten, tillsammans med ett privat garage för ett fordon och en täckt terrängparkering. Entrén för fotgängare leder till en rymlig täckt terrass, som kan vara helt innesluten under de kallare vintermånaderna, vilket maximerar den interna bostadsytan. På sommaren kan glasdörrarna öppnas för att skapa ett härligt utrymme för umgänge med familj och vänner.

Vardagsrummet och matsalen, som ligger bredvid terrassen, har en vedeldad öppen spis i Tosca, vilket ger en mysig atmosfär på vinterkvällar. Bostaden är utrustad med centralvärme via radiatorer genomgående och varm/kall luftkonditionering. Det generöst tilltagna köket är fullt utrustat och leder till en praktisk tvättstuga. En hall från vardagsrummet leder till två dubbelrum och två badrum. Båda sovrummen har inbyggda garderober, och det stora sovrummet har ett rymligt badrum. Det finns potential att skapa ett tredje sovrum för de som behöver ytterligare boyta.

Trädgården är anlagd till gräsmatta, komplett med fruktträd, höga häckar för avskildhet, buskar och blommor, och erbjuder ett stort utelivsområde framför terrassen. Den inbjudande poolen ger gott om plats för avkoppling i skuggan eller sola på en solstol. Beläget i den eftertraktade El Tosalet-utvecklingen, med 24-timmars bevakning, är denna fastighet bekvämt nära alla bekvämligheter, bara några minuters bilresa från lokala snabbköp, restauranger och den vackra stranden vid Jáveas Arenal. Detta lättskötta hem är perfekt för ett pensionärsboende eller en ung familj.

För att ordna en visning, vänligen kontakta oss.



lucasfox.se/go/jav55980

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Öppet kök, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

599 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m²	920m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien