

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker 4-sovrum, söderläge villa, inbäddad i en hisnande trädgård i Oasis-stil, belägen i ett lugnt bostadsområde, nära till alla bekvämligheter

Upptäck symbolen för lyxigt boende i denna vackra villa, belägen mitt i en lummig, noggrant anlagd oasträdgård. Detta utsökta hem erbjuder oöverträffad avskildhet och lugn, och blandar tidlös elegans med moderna bekvämligheter, och skapar en fridfull oas bara en kort bilresa från hjärtat av den historiska gamla staden Jávea. Så fort du kliver in på fastigheten blir du fascinerad av den frodiga grönskan, palmerna och blommorna. Den spektakulära trädgården utvecklas som ett privat paradiset, med slingrande stigar och lugna vattendrag som inbjuder dig att varva ner i naturens famn. Trädgården är vackert upplyst på kvällarna med solcellsdrivna lampor och du kan koppla av i en av de många sittplatserna och cabanorna runt den glittrande poolen. Ett installerat bevattningssystem gör det enkelt att underhålla och fastigheten drar nytta av en vattendeponering.

Bostadens ytterdörr öppnar sig in i entréhallen med en praktisk gäst-WC och du välkomnas direkt in i det stora vardagsrummet. Mycket naturligt ljus faller in i hemmet, tack vare de många fönstren och glasdörrarna. Det fullt utrustade köket i öppen planlösning har en elegant central ö och toppmoderna apparater från Bosch och Siemens, och flyter sömlöst in i den rymliga matsalen. Utformad för ett enkelt boende inomhus och utomhus, sträcker sig utrymmet till ett generöst utomhusunderhållande område, som erbjuder underbara vyer och en perfekt plats för att äta middag, koppla av eller ta emot gäster.

Det stora sovrummet ligger på denna huvudnivå, med inbyggda garderober och ett fantastiskt badrum i Hammanstil, som erbjuder en spa-liknande tillflyktsort med en lugn atmosfär. Trappor leder ner till nedre plan där du hittar ytterligare tre sovrum, varav ett av sovrummen för närvarande används som gym. Sovrummen drar nytta av inbyggda garderober, luftkonditionering och rullgardiner. Det finns också två badrum på denna nivå, ett tvätt- och maskinrum, ett förråd och ett stort mångsidigt utrymme som för närvarande används som kontor. Detta utrymme kan också göras om till ett femte sovrum om du skulle behöva och har tillgång till en underbar terrass. Den lägre nivån av detta hem är också perfekt utrustad för att bli en separat lägenhet, perfekt för gäster eller utökade familjemedlemmar.

lucasfox.se/go/jav57807

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Detta hem är utrustat med gascentralvärme för mysiga vintrar och luftkonditionering för att hålla dig sval under sommarmånaderna. Hållbarhet är en prioritet, med 22 solpaneler och 3 batterier som ger effektiv energilagring. En rymlig carport rymmer två bilar, med en extra privat terrängparkering på gatunivå för extra bekvämlighet. Det finns också ett separat stort förråd vid poolen som ger gott om plats för utomhusaktiviteter. Detta fantastiska hem med fyra sovrum är perfekt för familjeliv, och erbjuder en mängd sällskapliga inomhus- och utomhusutrymmen. Kontakta oss för att boka en visning av denna vackra fastighet!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien