

525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig villa till salu i Granadella-Costa Nova, Jávea

Denna charmiga villa ligger på en platt tomt i det lugna området Granadella-Costa Nova. Villan är i ett plan och har 4 sovrum: ett för dubbelsäng, ett för 2 enkelsängar eller en dubbelsäng, ett för ett barnrum och ett sovrum som kan fungera som kontor/behandlingsrum. Villan har 2 badrum: ett badrum med dusch och toalett, och det andra med dusch och badkar, med ett separat toaletterum. Det finns en braskamin av hög kvalitet i det centrala vardagsrummet. Det finns även elvärme i huset. Det finns utsikt över den bakre trädgården från vinterträdgården (naya) med tvåglasfönster och stora altandörrar. Det moderna öppna köket har en kokö, gasspis med fläkt, inbyggnadsugn och diskmaskin.

Framför villan är den härliga rymliga renoverade poolen utrustad med ett nytt saltvattensystem. Runt den soliga poolen finns plats för minst 6 solstolar, bord och parasoll. Under en palm finns utomhusduschen med solpanel för varmvatten. Framför huset finns ett skuggigt område med en vattentät pergola, perfekt för frukost, lunch, middag och avkoppling. Runt villan finns en inbyggd grill med utekök, en relax-/chilloutavdelning och en yta som kan användas som lekplats.

Den totala tomten omfattar 730 m2 och är helt omgiven av stenmurar och staket med halmtak för maximal avskildhet. Baksidan av trädgården kan stängas med två låga staket, vilket gör den lämplig för att hålla hund. Villan ligger i ett lugnt hörn. På baksidan gränsar villan till en lugn rymlig tomt med träd från de bakre grannarna. Vid sidan av huset finns en igenvuxen mur, så det finns ingen direkt utsikt från dessa nära grannar. Framför dörren finns ett omfattande grönområde (Zona Verde) med träd. Bilen kan parkeras på uppfarten, i garaget eller utanför framför dörren. Bredvid huset finns gott om gratis parkeringsplatser för besökare.



lucasfox.se/go/jav58144

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien