

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	463m²	1.741m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	463m²	1.741m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern nybyggd villa med 4 sovrum (projekt med bygglicens) till salu i Jávea

I ett centralt beläget kvarter i Jávea ligger denna fristående villa på en tomt i söderläge. Hela villan ligger på ett plan och har en separat studio i trädgården, komplett med eget badrum och till och med en källare. Tomten på 1741 m² ligger mindre än 5 minuters bilresa från Jávea-stranden och är bekvämt belägen en kort bilresa från andra bekvämligheter som stormarknader, restauranger och internationella skolor. Det finns ett rymligt vardagsrum med matsal med ett fullt utrustat öppet kök med skafferi som fungerar som hemmets hjärta. Detta utrymme har perfekt inomhus- och utomhusflöde, mycket naturligt ljus och erbjuder tillgång till den stora delvis täckta terrassen, så att du kan njuta av utomhusliv året runt. På västra sidan av huset ligger vardagsrummet med öppen spis, med utsikt mot sydväst och kvälls vackra solnedgångar. Dessutom ligger på denna sida master bedroom med terrass, ett generöst badrum och en klädkammare. På den östra sidan av huset finns två rymliga sovrum, alla med eget badrum och terrass, perfekt för gäster eller växande barn. Denna sida har egen ingång och kan stängas av från huvudbyggnaden. Från huvudbyggnaden har du utsikt över trädgården som innehåller en generös rektangulär pool på 14x3 meter, perfekt för simrundor. Det finns även en studio som kan anpassas efter dina behov, som gästateljé eller hemmakontor. Fastigheten erbjuder parkering för flera bilar och besökare kan enkelt parkera i den breda och lugna återvändsgränden. Projektet har redan tillstånd och kan levereras nyckelfärdigt 14 månader efter undertecknande av byggkontrakt. Mer information på begäran.



lucasfox.se/go/jav58250

Trädgård, Terrass, Swimming pool, ,
Uppvärmning, Nybyggd,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats,
Dubbla fönster

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien