

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	147m²	1.075m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	147m²	1.075m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern villa i Cala Blanca, Javea, bara några steg från La Caleta-stranden, allt på ett plan med 3 sovrum och exklusiva funktioner. Inkluderar trädgård, poolförberedelse och privat parkering.

Denna nybyggda moderna villa ligger i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Javea, Cala Blanca. Bara en kort promenad från den fantastiska viken La Caleta, en av områdets mest pittoreska och fridfulla stränder, erbjuder denna fastighet en exceptionell kombination av modern design, komfort och kustliv.

Huset, som ligger på en helt plan tomt, har genomtänkt utformats på en enda nivå för att säkerställa maximal bekvämlighet och tillgänglighet. Den rymliga interiören inkluderar ett ljust och välkomnande vardagsrum/matsal med stora fönster från golv till tak som flödar in naturligt ljus hela dagen. Köket med öppen planlösning är helt integrerat med vardagsrummet och kompletteras av en separat tvättstuga.

Det finns tre välproportionerade sovrum, inklusive en generöst tilltagen huvudsvit med eget badrum och klädkammare. Ett andra komplett badrum betjänar de övriga sovrummen. Alla rum har utformats för att optimera komfort och avskildhet, vilket skapar en perfekt familjevänlig planlösning.

Det finns också möjlighet att utöka bygget med 60 kvm.

Villan är utrustad med högkvalitativa funktioner som golvvärme som drivs av ett energieffektivt aerotermiskt system, luftkonditionering i alla sovrum och motoriserade elektriska jalousier, vilket garanterar komfort och bekvämlighet året runt.

Utomhus fortsätter fastigheten att imponera med en anlagd trädgård, en pool förberedd för installation av en värmepump och gott om parkeringsplats för flera fordon. Denna plats är idealisk för avkoppling eller underhållning av gäster medan man njuter av Javeas avundsvärda medelhavsklimat.

Framför allt är det som verkligen utmärker detta hem dess oslagbara läge, så nära havet att du kan gå till stranden på några minuter, men ändå inbäddat i ett lugnt område. Det praktiska med att ha alla vardagsrum på ett och samma våningsplan gör det särskilt attraktivt för familjer eller de som letar efter ett framtidssäkert och lättboende hem.

lucasfox.se/go/jav58906

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,
Parkering, , , Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	147m²	1.075m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss för att boka en visning.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien