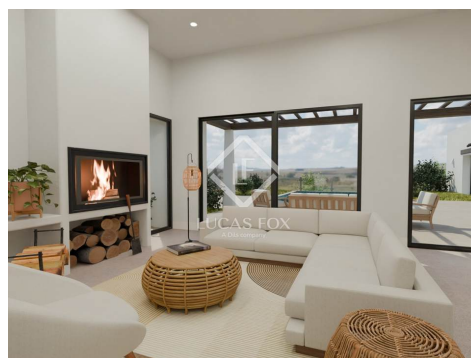
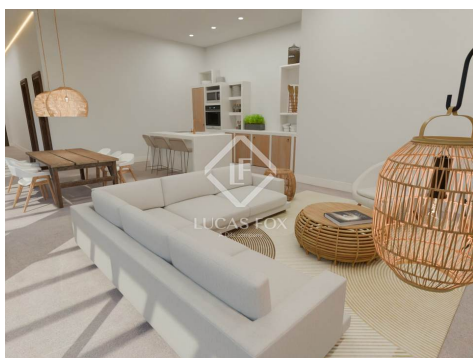
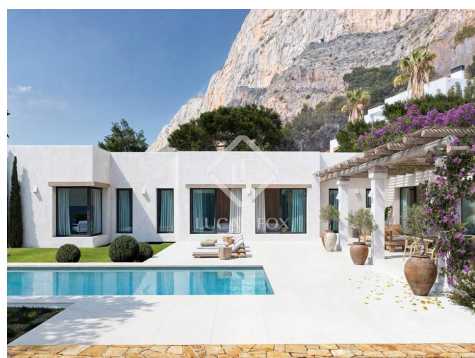


1 875 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Nybyggd plot med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	292m ²	1.500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 875 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Nybyggd plot med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	292m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa under uppbyggnad från september 2025

Elegant lyxvilla under uppförande 2025, till salu på de soliga söderläge sluttningarna av Montgó, Jávea. Vi presenterar denna moderna villa, belägen i det eftertraktade området Montgó, inom den exklusiva urbaniseringen El Garroferal. Denna exklusiva fastighet ligger på en stor tomt, bara 3 km från Jáveas historiska centrum, och erbjuder en perfekt balans mellan lugn och närhet till bekvämligheter. Från villan och dess terrasser kan du njuta av en spektakulär panoramautsikt över dalen och bergen i söder. I norr domineras landskapet av den imponerande silhuetten av naturparken Montgó. Modern och funktionell distribution Bottenvåningen rymmer ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats, öppet mot ett modernt kök i Ibiza-stil. Tack vare de stora burspråken öppnar vardagsrummen upp sig mot en stor solig terrass, utrustad med en pergola, och en privat pool i söderläge, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt. Denna våning inkluderar även tre sovrum med garderober och egna badrum, en gästtoalett samt ett garage med direkt tillgång till huset. En fristående lägenhet på trädgårdsplanet På trädgårdsplanet finns en bekväm fristående lägenhet, perfekt för att ta emot gäster eller som extra utrymme. Den har ett vardagsrum med öppet kök, ett sovrum med ett modernt badrum och en privat terrass med pergola, vilket garanterar avskildhet och välbefinnande. En idealisk investering på Costa Blanca. Bygglov förväntas sommaren 2025 (med förbehåll för villkor). Genom att kombinera modern design, exklusivitet och en naturlig miljö representerar denna villa en idealisk möjlighet, oavsett om det är som primär- eller sekundärbostad eller som en fastighetsinvestering.



lucasfox.se/go/jav59346

Trädgård, Utrustat kök, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 875 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Nybyggd plot med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	292m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien