

790 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m ²	667m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Renoverad villa med hisnande panoramautsikt över Montgó i Tosalet, Jávea / Xabia

Välkommen till denna fantastiska och charmiga villa, belägen i det eftertraktade och pittoreska El Tosalet-området i Jávea.

Detta är inte bara en villa, utan en plats där lyx, komfort och medelhavslivsstil möts.

Med spektakulär utsikt över den ikoniska Montgó, en rymlig pool och olika soliga och skuggiga terrasser, erbjuder denna fastighet allt du behöver för att njuta av det spanska livet året runt.

Denna charmiga villa är fördelad på två våningar och har en gästlägenhet med egen ingång och ett extra utrymme med egen ingång som kan användas som kontor, studio eller sovrum.

Utegången leder upp en trappa till naja. När du kommer in kliver du in i det inbjudande vardagsrummet och matsalen med ett öppet kök, komplett med en träbar och en traditionell öppen spis.

Intill detta utrymme finns ett TV-rum eller matrum, som kan omvandlas till ett extra sovrum om så önskas. Denna våning innehåller också två sovrum, båda med eget badrum.

Övervåningen har ett ljust rum med hisnande panoramautsikt över dalen och Montgó, samt en terrass som erbjuder samma fantastiska landskap.

Området runt huset har en pool med terrass och loungedel. Bredvid den hittar du uteköket, mitt emot en upphöjd terrass som ansluter till sovrummet.

På baksidan av huset finns en utomhusdusch, och precis runt hörnet en stängd toalett med handfat. Intill denna finns ett separat utrymme som kan användas som kontor, ateljé eller sovrum.

Längre fram längs sidan av huset finns en gästlägenhet bestående av ett sovrum, ett extra sidorum och ett badrum.

Drag:

- Sovrum: 4 (möjlighet att skapa ett femte)
- Badrum: 3
- Boyta: 178 m²
- Tomtstorlek: 667 m²

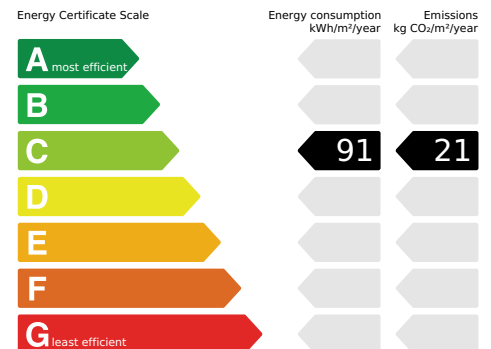
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien



lucasfox.se/go/jav59831

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Parkering,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Öppen spis, Inbyggda garderober,
Grillplats, Dubbla fönster,



790 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

- Ny simbassäng (8x4 meter)
- Nybyggd loungeavdelning
- Nytt lyxigt utekök
- Soliga terrasser, både täckta och oskyddade
- Välskött trädgård runt huset
- Sydvästlig orientering
- Fantastisk utsikt över dalen och den majestätiska Montgó
- Privat parkering för 2 bilar på en säker tomt
- Centralvärme med radiatorer, luftkonditionering (kyla och värme)
- Dubbelglas
- Nära till bekvämligheter
- Energiklass: B

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien