

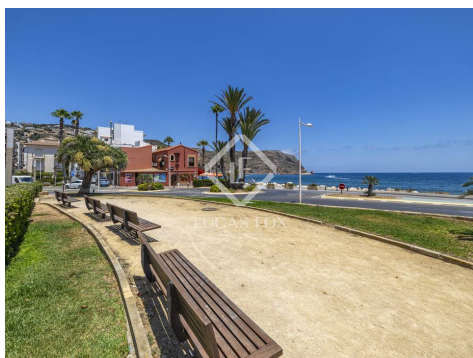
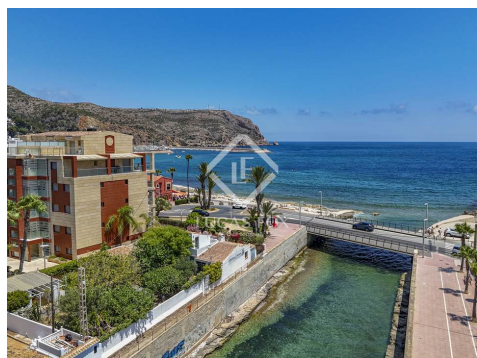
1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	1	118m ²	521m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Otrolig möjlighet att köpa en fastighet i Jávea, gångavstånd till alla bekvämligheter.

Belägen på en av de mest privilegierade och ikoniska platserna på Costa Blanca, ligger denna medelhavsvilla precis vid den livliga hamnen i Jávea, och erbjuder hisnande, oavbruten utsikt över det skimrande Medelhavet.

Belägen på en övervägande plan tomt är fastigheten ett sällsynt fynd, som blandar traditionell charm med exceptionell utvecklingspotential. Den nuvarande villan har klassisk medelhavsarkitektur, inklusive en vacker *naya* i Tosca-sten, terrakottagolv och autentiska träbjälkar. Den fångar den tidlösa essensen av kustlivet i Jávea.

Utöver sin obestridliga charm erbjuder fastigheten betydande utrymme för expansion: efter överenskommelse med kommunen kan det vara möjligt att bygga upp till tre ytterligare våningar, en mycket värdefull möjlighet i ett så prestigefyllt läge vid frontlinjen.

Tomten är helt inhägnad och erbjuder parkering utanför vägen inom fastigheten, ett sällsynt och mycket önskvärt inslag i denna utmärkta kustmiljö. Omgiven av medelhavsträd och mogna trädgårdar, åtnjuter villan avskildhet samtidigt som den ligger inom gångavstånd från hamnens restauranger, butiker, stormarknader och marina.

Oavsett om den bevarats som en traditionell kustbostad eller omvandlats till en lyxig modern villa, erbjuder denna fastighet oöverträffad potential i ett av Jáveas mest eftertraktade områden. Tomter i frontlinjen av detta slag, så nära hamnens bekvämligheter och med möjlighet till expansion, är ytterst sällsynta.

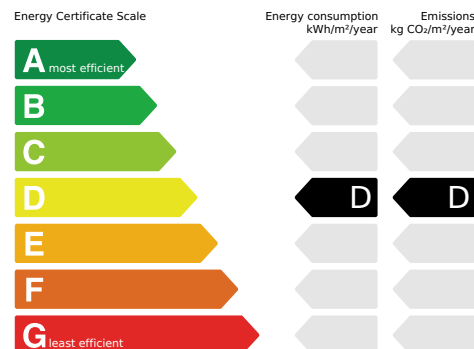
Detta oslagbara läge erbjuder den perfekta blandningen av kustnära lugn och vardaglig bekvämlighet, en idealisk miljö för permanent bostad, semesterresort eller lukrativ investering.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/jav61055

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppen spis,
I behov av renovering, Förråd, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien