

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03738

4	3	269m ²	1.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Belägen i kuststaden Javea erbjuder denna utsökta villa med 3 sovrum en sällsynt blandning av raffinerad lyx och miljömedveten design. Skapad för dem som söker både stil och hållbarhet.

Villan, som sträcker sig över två noggrant utformade våningar, uppvisar en sömlös blandning av traditionell medelhavsarkitektur och moderna, energieffektiva funktioner.

Bottenvåningen välkomnar oss till ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats. Strax bortom finns en täckt terrass med matplats som inbjuder till uteservering året runt och en mysig öppen spis skapar en bra plats för avkopplande kvällar.

Utomhusliv är centralt i designen, med stora terrasser, skuggade loungeområden och en elegant pergola vid entrén som skapar flera utrymmen för underhållning eller avkoppling. På övervåningen erbjuder privata balkonger vidsträckt utsikt och fridfulla solnedgångar, medan en innergård bidrar med ett slående arkitektoniskt inslag som översvämmar interiören med naturligt ljus och ventilation, vilket förbättrar både estetik och energieffektivitet.

Med tre generöst tilltagna sovrum och tre eleganta badrum prioriterar villan hållbar komfort. Smart söderläge, naturligt luftflöde och användningen av miljövänliga, hållbara material säkerställer minskad miljöpåverkan utan att kompromissa med lyxen.

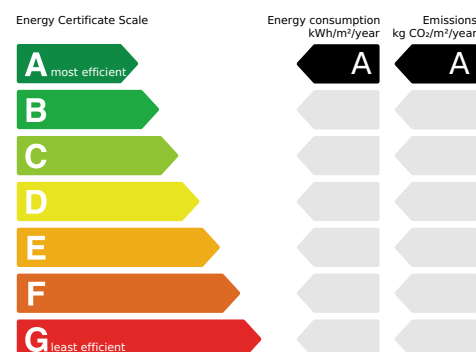
I hjärtat av utomhusområdet ligger en glittrande pool, omgiven av soldränkta terrasser och lugna, skuggiga hörn. De anlagda trädgårdarna har torktåliga inhemska växter som trivs i Javeas klimat, vilket bidrar med frodig skönhet samtidigt som de främjar vattenbesparing.

Oavsett om det är att slappa vid poolen, njuta av långa sommarmiddagar under pergolan eller titta på stjärnorna från en av de övre terrasserna, är detta hem idealiskt för att fullt ut njuta av medelhavslivsstilen.



lucasfox.se/go/jav62934

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

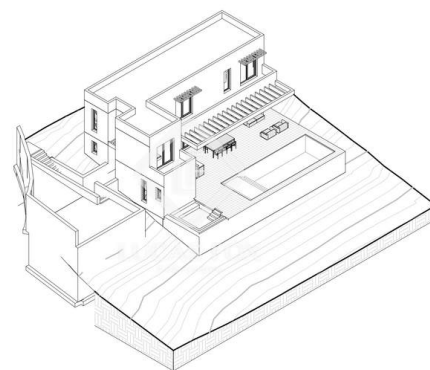
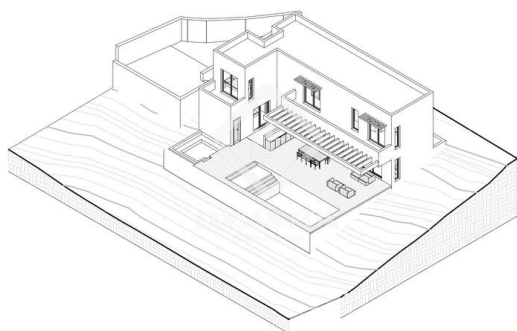
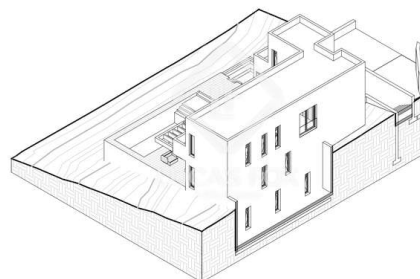


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien