

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	260m ²	874m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Lyxig villa med 4 sovrum och utsikt över havet och Montgó till salu i Jávea

En sofistikerad villa som blandar tidlös modern design med autentisk spansk karaktär, belägen i det prestigefyllda området Balcón al Mar i Jávea.

Helrenoverat med själ - ombyggt från grunden med bevarande av den ursprungliga strukturen, med material av högsta kvalitet, erbjuder detta hem ljusa interiörer, smart komfort och tidlös elegans.

Varje centimeter av detta hem, där varje rum har ett eget badrum, återspeglar förstklassigt hantverk och noggrann uppmärksamhet på detaljer: rena linjer, neutrala toner, naturliga texturer och trä – med subtila lokala accenter.

Huvudnivå:

Ljus öppen planlösning, stort vardagsrum, högt i tak, skorsten och panoramautsikt.

Det fullt utrustat köket med köksö och inbyggda skåp ansluter sömlöst till mat- och vardagsrumsdelen och öppnar sig genom fönster från golv till tak mot terrassen med den fantastiska utsikten över Montgó.

Gästsovrum och komplett badrum på samma våning.

Lägre nivå (-1):

Privat mastersvit med klädkammare, eget badrum och egen terrass med utsikt.

Två ytterligare sovrum, båda med eget badrum, garanterar komfort och avskildhet.

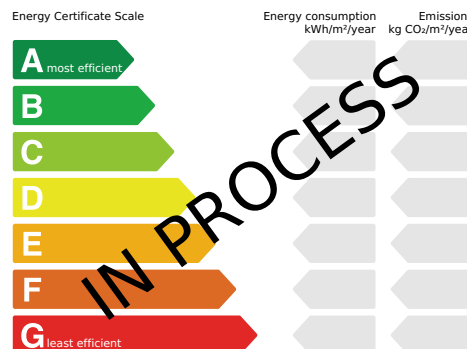
Design och funktioner:

- Moderna naturliga interiörer: trä, sten, glas
- Smart golvvärme, individuellt zonindelad i varje rum – energieffektiv och intuitiv.
- Central luftkonditionering integrerad diskret genom eleganta linjära diffusorer istället för synliga vägggaller.
- Ett toppmodernt kök med en stor köksö, inbyggda vitvaror av högsta kvalitet och en fläktkåpa i spisen för att bevara den fantastiska utsikten.
- Inbyggda garderober och förvaring med naturliga fanerdetaljer



lucasfox.se/go/jav65112

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

- Separata vardagsrums- och matplatser
- Förstklassig ytbehandling och genomtänkt ljusdesign

Utomhusliv:

- Mosaikbelagd pool förberedd för uppvärmning, med solterrass
- Medelhavsträdgård med exotiska växter, träd och örter – enkelt underhåll tack vare automatisk bevattning
- Täckt terrass med matplats och utomhuslounge
- Privat och lugn miljö

Viktiga fakta:

Plats: Jávea, Costa Blanca

Tomt: 874 m² | Boyta: 260 m²

Sovrum: 4 | Badrum: 4

Utsikt: havet, Cumbre del Sol & Montgó panorama

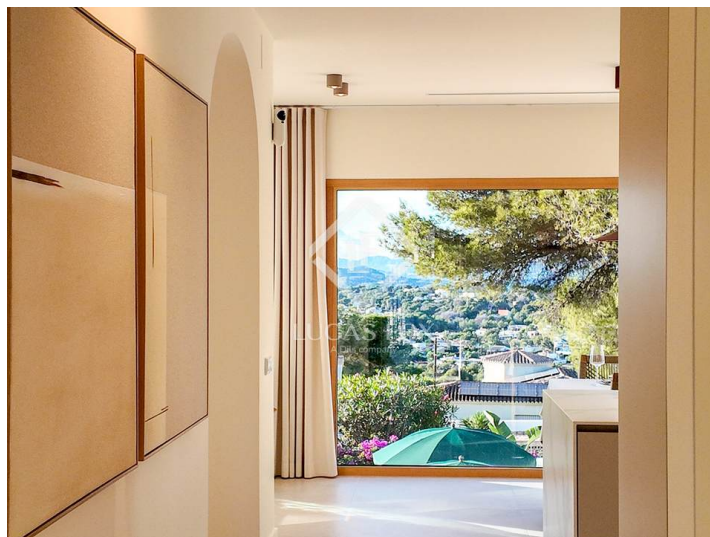
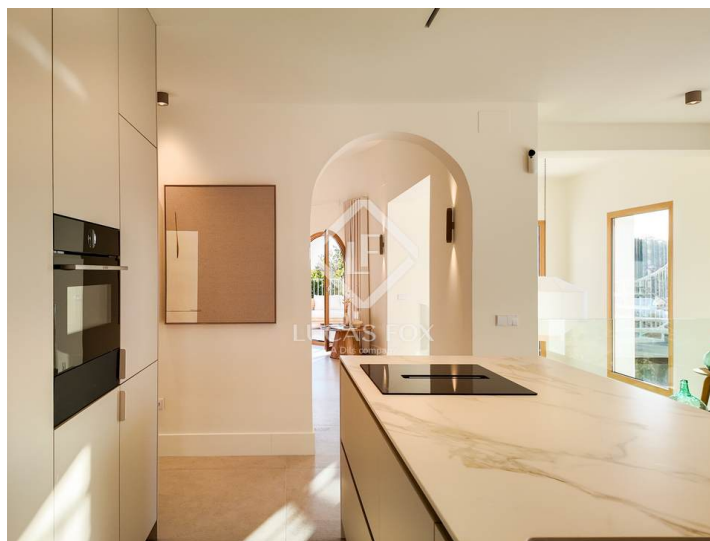
Parkering: Garage + uppfart för flera fordon

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien