

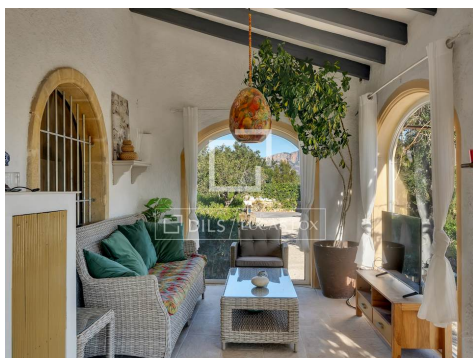
1 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	6	386m ²	4.696m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Denna imponerande villa i Jávea ligger på en plan tomt på 4 600 m². Den har ett helrenoverat huvudhus, ett separat gästhus med två sovrum, turistlicens och starka hyresintäkter, plus en fullt utrustad trästuga.

Belägen på en plan tomt på 4 600 m² med spektakulär utsikt över landskapet och Montgó, erbjuder denna exceptionella fastighet generöst utrymme och enastående mångsidighet.

Huvudvillan har totalrenoverats och inkluderar ytterligare uthus som enkelt kan integreras i huvudhuset som för närvarande används som förråd och garage.

Det finns också ett separat gästhus med två sovrum och två badrum, egen ingång, pool och rymlig terrass. Gästhuset har en turistlicens och ger utmärkta extrainkomster, med en stark bas av återkommande kunder som är ivriga att boka om sina semestrar.

Dessutom finns en fullt utrustad trästuga med ett sovrum nära poolområdet, perfekt för tonåringar eller andra gäster.

Huvudvillan erbjuder för närvarande två sovrum och tre badrum, med möjlighet att enkelt expandera till den angränsande uthuset för att skapa ytterligare sovrum.

Fastigheten har dubbelglas, vedspis, luftkonditionering, höghastighetsinternet, ett komplett larmsystem och solpaneler.

Den bakre trädgården är perfekt för underhållning, med en stor terrass runt den uppvärmda poolen, en stor fullt utrustad utomhusbar, två täckta sittplatser för måltider utomhus, ett utomhuskök med grill och en rymlig gräsmatta – perfekt för evenemang, vilket de nuvarande ägarna som var värdar för ett stort familjebröllop där visade.

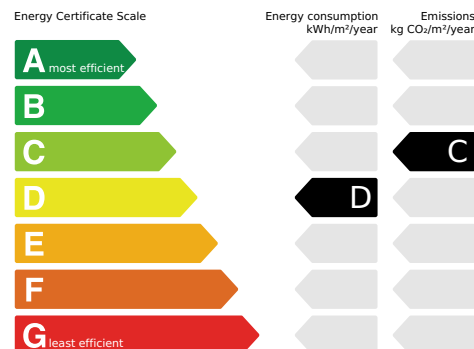
Framför villan finns en stor tomt med tillräckligt med utrymme för att installera en paddeltennisbana (med förbehåll för godkännande av licens), ett bra område för hundar, katter eller andra husdjur.

Denna enastående fastighet måste verkligen ses för att uppskattas fullt ut.



lucasfox.se/go/jav66756

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien