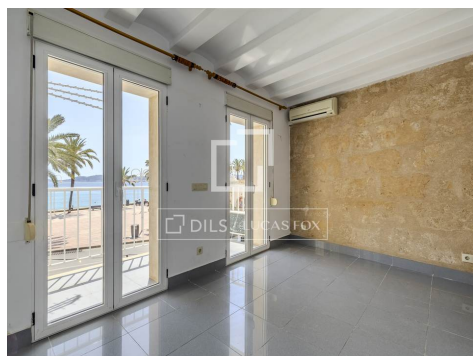


425 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

1            1            48m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

425 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

**Attraktiv lägenhet med 1 sovrum, balkong och spektakulär havsutsikt, belägen mitt i Javeas hamnområde med restauranger och bekvämligheter av hög kvalitet.**

Belägen i ett verkligt privilegierat läge, åtnjuter denna charmiga enrumslägenhet ett oslagbart läge vid stranden med oavbruten utsikt över det glittrande Medelhavet. Från det ögonblick vi kliver in blir havet i centrum, med naturligt ljus som översvämmar bostadsytan och drar blicken mot de ständigt skiftande blå färgerna precis utanför fönstret.

På baksidan drar fastigheten nytta av en unik och livfull bakgrund, inbäddad precis bakom Javeas historiska kyrka och dess pittoreska gågata. Denna sällsynta kombination erbjuder både lugn och atmosfär, havets lugnande brus framför huset och karaktären och charmen i den gamla staden bara några steg bort.

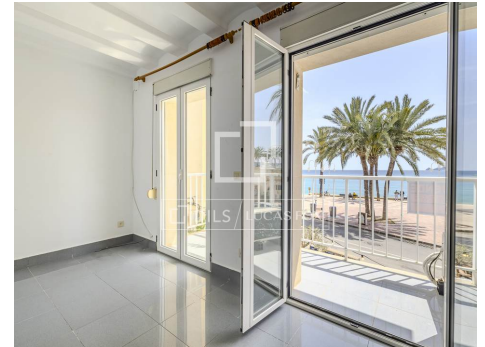
Lägenheten är omsorgsfullt planerad och erbjuder ett bekvämt vardagsrum med en vägg i toscasten och luftkonditionering för komfort året runt. En liten balkong är den perfekta platsen att njuta av ditt morgonkaffe eller varva ner på kvällen medan du njuter av den fantastiska utsikten över kusten. Köket är praktiskt och välutrustat med en gasspis som är perfekt för ivriga kockar.

Sovrummet är välproportionerat och erbjuder inbyggd förvaring, medan badrummet har ett badkar med takdusch. Dubbelglas i hela lägenheten förbättrar energieffektiviteten och säkerställer en lugn inomhusmiljö, trots det centrala läget.

Utan några trappor för att nå fastigheten är den lättillgänglig för alla. Observera att det inte ingår någon parkering, men det exceptionella centrala läget placerar butiker, restauranger och stranden inom bekvämt gångavstånd, vilket gör en bil onödig för det dagliga livet.

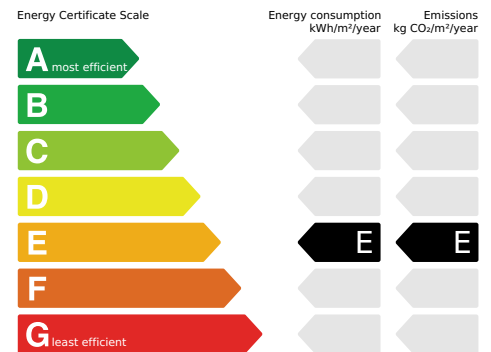
Detta är en sällsynt möjlighet att njuta av ett autentiskt medelhavsliv i en av Jáveas mest eftertraktade platser.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/jav68763](https://lucasfox.se/go/jav68763)

Strand, Havsutsikt, Utsikt,  
Panoramautsikt



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

425 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien