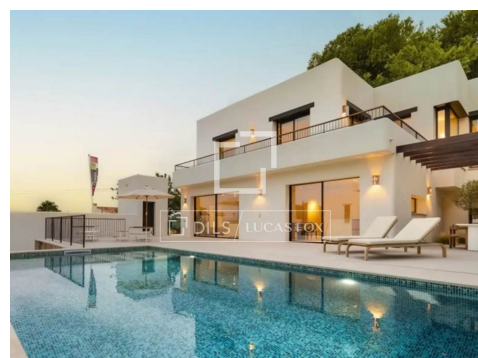


1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	389m ²	899m ²	95m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Moraira, Costa Blanca

Design, kvalitet och otrolig havsutsikt!

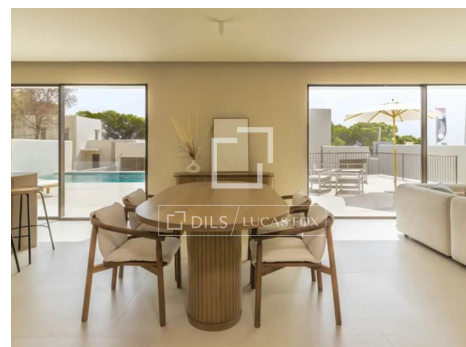
Villa A1 är en vackert designad modern villa som smälter sömlöst in i dess naturliga medelhavsomgivning och erbjuder hisnande havsutsikt och en lugn, privat miljö. Denna fastighet är en del av en exklusiv samling av 6 hem inspirerade av landskapet och kustens ljus, och kombinerar modern arkitektur med högkvalitativ konstruktion och ytbehandling.

Villan är fördelad på två våningar. Bottenvåningen har ett rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning med stora fönster som maximerar naturligt ljus och skapar en sömlös anslutning till utomhusterrasserna, trädgården och den privata poolen. Denna våning inkluderar också ett fullt utrustat kök med eleganta skåp, en central köksö, porslinsbänkskivor och integrerade BOSCH-apparater, tillsammans med ett sovrum och ett elegant badrum.

På övervåningen erbjuder ytterligare två sovrum en lugn tillflyktsort, inklusive en master suite med specialtillverkade garderober, raffinerade ytbehandlingar och tillgång till förhöjd utsikt över havet. Badrummen är utrustade med premiummaterial, inklusive Porcelanosa-element, duschkabin och designarmaturer i mattsvart.

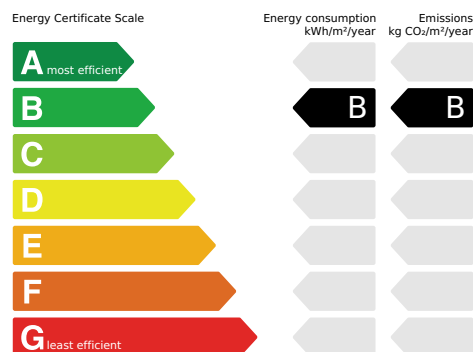
Villan är byggd med armerad betongkonstruktion och energieffektiva material och erbjuder utmärkt värme- och akustisk isolering. Bland funktionerna finns utvändiga snickerier i aluminium med kämbrytare, dubbelglas med solskydd, kanalstyrd luftkonditionering och ett aerotermiskt system för varmvatten. Bostaden drar också nytta av smart hemautomation, integrerat larmsystem, solpaneler och förberedelse för laddning av elbilar.

Exteriört kompletterar anlagda trädgårdar med inhemska medelhavsväxter och en upplyst privat pool denna exceptionella fastighet.



lucasfox.se/go/jav69022

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Öppet kök, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober,
Gated Community, Dubbla fönster,
Chill out plats

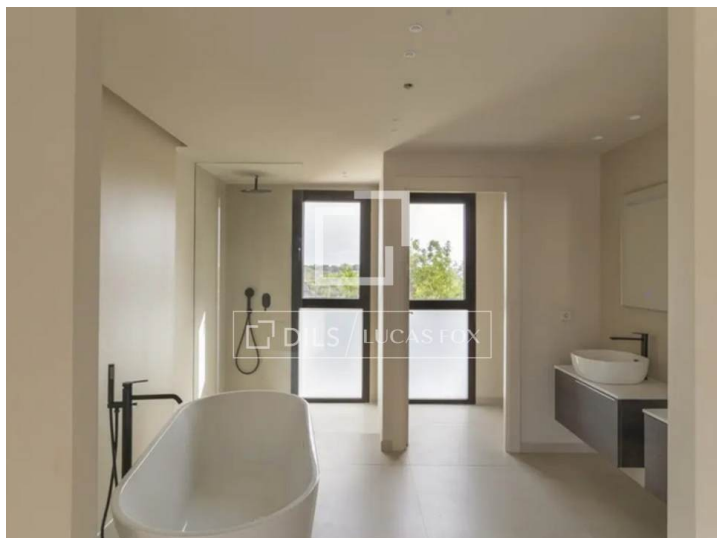
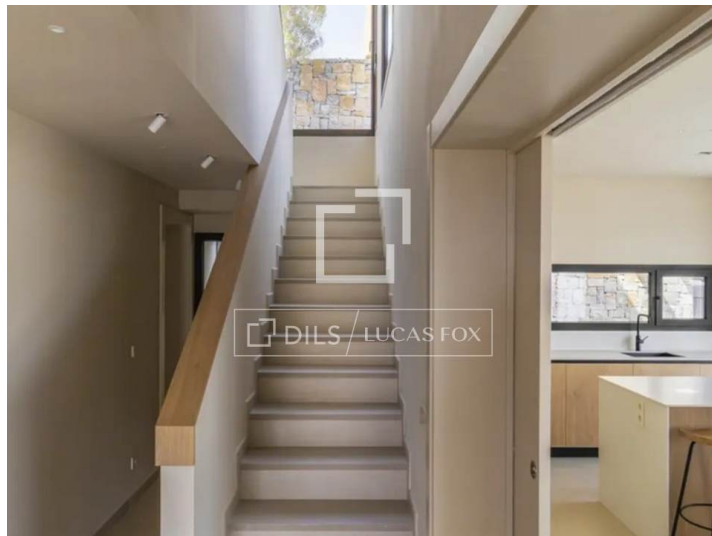
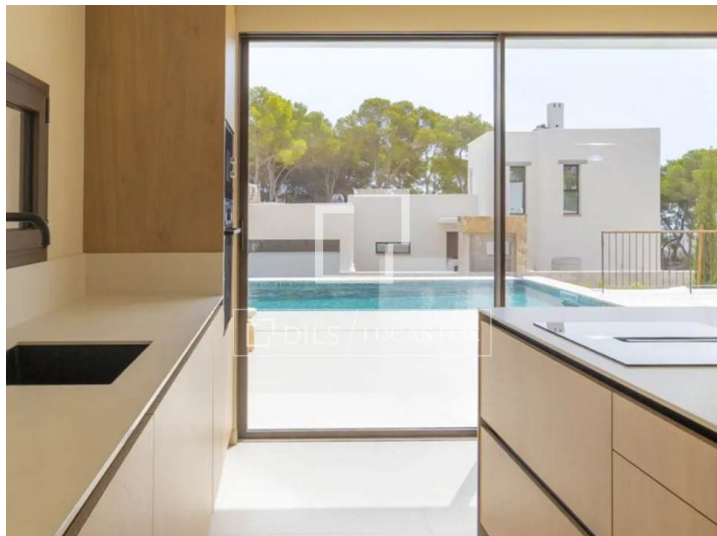


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Moraira, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien