

1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	358m ²	1.975m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Elegant villa i söderläge i Adsubia, Jávea med gästhus, uppvärmd pool, öppen utsikt och inomhus- och utomhusliv året runt, nära Arenal-stranden

Belägen i det eftertraktade Adsubia-området i Jávea, erbjuder denna exceptionella lyxfastighet i söderläge utrymme, avskildhet och vacker öppen utsikt, allt i en lugn bostadsmiljö. Fastigheten är utformad för bekvämt boende året runt och enkel underhållning, och omfattar en rymlig huvudbostad, ett fristående gästhus, garage, välvda, lättskötta trädgårdar och en uppvärmd 12 x 4 meter stor pool.

Huvudbyggnaden är helt i ett plan och har genomtänkt utformats för att maximera naturligt ljusinsläpp, utsikt och möjligheter att umgås både inomhus och utomhus. En ljus entréhall med ett slående panoramafönster öppnar sig mot uteplatsen och sätter tonen för husets eleganta och luftiga känsla. Härifrån finns en gästtoalett, tvättstuga och skafferi, som leder vidare till ett imponerande vardagsrum och matplats i öppen planlösning med ett nyrenoverat modernt kök utrustat med högkvalitativa Miele-apparater.

Boytan har direkt tillgång till en täckt terrass med glasgardiner, vilket skapar ett fantastiskt underhållningsområde året runt som kan avnjutas året runt. Varje rum i huvudbyggnaden har tillgång utifrån, vilket förstärker känslan av kontakt med terrasserna, trädgårdarna och den omgivande utsikten.

Sovrumsflygeln består av tre generösa dubbelrum, alla rymliga och med utgång till terrassen och trädgården. Det finns också ett omklädningsrum och utmärkt förvaring. Huvudbyggnaden har vidare ett modernt familjebadrum med badkar och separat dusch, samt ett elegant masterbadrum med duschkabin.

Det fristående gästhuset nås via trädgårdarna, eller separat via en nedre väg, och har egen ingång och privat parkeringsplats, vilket gör det idealiskt för besökande familjer, gäster eller potentiella uthyrare. Det består av en entréhall, kök, badrum, sovrumsrum, vardagsrum eller andra sovrumsrum, och en inglasad terrass med glasgardiner med utsikt över poolen.

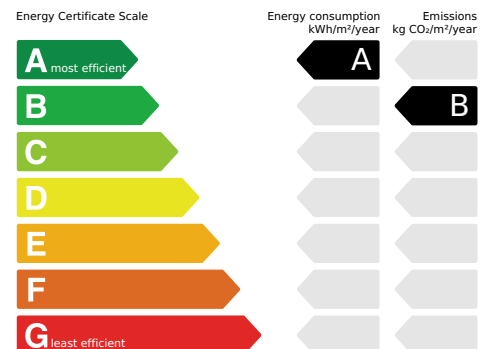
Utanför är fastigheten omgiven av vackert underhållna, lättskötta trädgårdar med mogen medelhavsplanering, olika terrasser i söderläge och en fantastisk uppvärmd 12 x 4 meter stor pool med elektriskt tak. Ett garage och ytterligare parkeringsplatser gör det ytterligare praktiskt.

Fastigheten är utrustad med golvvärme i hela huset, ny delad luftkonditionering i varje rum, vattenavhårdare, vattentryckspump och elektrisk entrégrind.



lucasfox.se/go/jav69467

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

En sällsynt möjlighet att förvärva ett rymligt och elegant lyxhus i Jávea, som erbjuder miljövänliga funktioner, komfort, avskildhet och ett äkta medelhavsliv året runt, inom 5 minuters bilresa från Arenal-stranden och alla tjänster.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien